

29.11.2017 – 08:30 Uhr

## **Société Suisse des Entrepreneurs: Enquête trimestrielle de la SSE: pas de hausse du chiffre d'affaires au troisième trimestre**

*Zurich (ots) -*

Au troisième trimestre 2017, les chiffres d'affaires ont stagné dans le secteur principal de la construction. Mais grâce aux résultats relativement élevés aux deux premiers trimestres, ils étaient au cours des neuf premiers mois supérieurs de quatre pour-cent à ceux de l'année précédente. C'est ce qui ressort de la dernière enquête trimestrielle de la Société Suisse des Entrepreneurs (SSE).

Dans la construction, l'année 2017 est caractérisée par une certaine stabilité. Au cours des neuf premiers mois, les chiffres d'affaires du secteur principal de la construction ont augmenté de 4.0% à 15.4 milliards de francs par rapport à l'année précédente. Mais au troisième trimestre, les chiffres d'affaires n'ont plus augmenté et les réserves de travail ont légèrement diminué.

### **Hausse des risques dans le logement**

Depuis quelques années, les entreprises bâtissent davantage de nouveaux logements que le marché est en mesure d'absorber. Par conséquent, les unités vacantes sont en hausse. Si l'on se réfère à l'actuelle croissance démographique - nettement inférieure à celle enregistrée il y a quelques années encore - la demande est trop faible pour les 50'000 unités construites par an au cours des dernières années. Tôt ou tard, l'activité diminuera; plus la correction se fera attendre, plus elle sera importante. Mais à court terme, les faibles rendements sur les marchés financiers stimulent la construction de logements locatifs - car pour les investisseurs, les immeubles sont toujours une alternative attrayante aux obligations ou aux actions. Cependant, le volume des permis de construire montre que le marché réagit à cette situation. Le nombre de nouveaux logements prévus ne sera que très légèrement inférieur, mais ceux-ci seront en moyenne plus petits et plus avantageux que ceux de construction récente. Dans l'ensemble, la SSE s'attend à ce que les chiffres d'affaires subiront un léger recul en 2018 déjà.

Evaluations détaillées sous ce lien: <http://ots.de/13e59>

Contact:

Silvan Müggler  
Chef Politique économique de la SSE  
Tél.: +41/44/258'82'62  
E-Mail: [smueggler@baumeister.ch](mailto:smueggler@baumeister.ch)

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100051907/100809808> abgerufen werden.