

# AEVIS VICTORIA SA

---

17.11.2015 - 07:07 Uhr

## EQS-Adhoc: AEVIS VICTORIA SA: SHP annonce l'acquisition d'un immeuble situé au nord de la Clinique de Valère à Sion

EQS Group-Ad-hoc: AEVIS VICTORIA SA / Mot-clé(s): Immeubles  
AEVIS VICTORIA SA: SHP annonce l'acquisition d'un immeuble situé au nord de la Clinique de Valère à Sion

17.11.2015 / 07:00

Publication d'un communiqué ad hoc en vertu de l'article 53 du RC.

Le contenu relève de la responsabilité de l'émetteur.

-----  
Communiqué de presse

Fribourg, 17 novembre 2015

Swiss Healthcare Properties SA (« SHP ») annonce l'acquisition d'un immeuble situé au nord de la Clinique de Valère à Sion (Valais).

SHP a procédé à l'acquisition d'un immeuble à Sion, situé rue de la Gare 27 / rue Pratifori 3, au nord de la Clinique de Valère. L'immeuble dispose d'une surface locative totale de 5'960 m<sup>2</sup> et d'un parking de 110 places. La parcelle a une surface de 3'671 m<sup>2</sup>.

Tout comme la Clinique de Valère, l'immeuble est situé au centre-ville de Sion, à proximité de la gare CFF de Sion. L'accessibilité par les transports publics est très bonne.

Le bâtiment a été construit en 1934 et en 1995 pour l'aile sise rue Pratifori 3. L'immeuble est divisé en quatre unités et dispose d'un usage mixte avec des bureaux, un commerce et quelques objets résidentiels. Le site compte également 33 places de stationnement extérieures et 77 places intérieures.

Grâce à cette acquisition, la Clinique de Valère pourra développer ses activités notamment par la création d'un centre médical et bénéficier d'une grande partie des places de parc disponibles. Les deux parcelles étant adjacentes, l'accès à la Clinique de Valère pourra également être amélioré.

Pour toute information: Service de presse SHP

Tél. +41 26 350 02 02

[www.shp.net](http://www.shp.net)

Swiss Healthcare Properties SA

SHP, fondée en 1997 et dont le siège est à Fribourg, est une société immobilière dédiée aux immeubles médicaux en Suisse. SHP détient aujourd'hui 29 objets en Suisse, représentant une surface locative totale d'environ 128'700 m<sup>2</sup>. La valeur de marché du portefeuille de SHP est estimée à CHF 720 millions et les revenus locatifs annuels s'élèvent à environ CHF 37 millions. SHP est une filiale à 100% d'AEVIS VICTORIA SA.

Fin du message ad hoc

-----  
17.11.2015 Communiqué de presse transmis par EQS Schweiz AG. [www.eqs.com](http://www.eqs.com) -

Archives des nouvelles: <http://switzerland.eqs.com/de/News>

L'éditeur est responsable pour le contenu de la nouvelle.

---

413489 17.11.2015

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100058639/100780590> abgerufen werden.