

22.01.2015 - 07:10 Uhr

EQS-Adhoc: AEVIS Holding SA: Swiss Healthcare Properties SA acquiert l'immeuble d'une clinique à Clarens

EQS Group-Ad-hoc: AEVIS Holding SA / Mot-clé(s): Immeubles
AEVIS Holding SA: Swiss Healthcare Properties SA acquiert l'immeuble d'une clinique à Clarens

22.01.2015 / 07:05

Publication d'un communiqué ad hoc en vertu de l'article 53 du RC.
Le contenu relève de la responsabilité de l'émetteur.

Swiss Healthcare Properties SA (« SHP ») annonce l'acquisition d'un nouveau bien immobilier. SHP a acquis l'immeuble propriété d'Amida SA, situé à Clarens, à proximité de Montreux dans le canton de Vaud, dans le cadre d'une transaction de sale & lease back. L'immeuble, construit en 1963 et présentant une surface locative de 3'470 m², sera entièrement rénové et agrandi d'ici à 2016. La nouvelle surface locative sera de 7'566 m². La Clinique privée CIC Riviera reste locataire de l'immeuble et exploitant indépendant.

SHP, fondée en 1997 et dont le siège est à Fribourg, est une société immobilière dédiée aux immeubles médicaux en Suisse. Cette nouvelle acquisition permet de diversifier le portefeuille et la base de locataires. SHP détient au total 28 immeubles médicaux en Suisse, représentant une surface locative totale d'environ 120'000 m². La valeur de marché du portefeuille de SHP est estimée à CHF 640.6 millions et les revenus locatifs annuels s'élèvent à environ CHF 35 millions. SHP est une filiale à 100% d'AEVIS Holding SA.

Fin du message ad hoc

22.01.2015 Communiqué de presse transmis par EQS Schweiz AG.
www.eqs.com - Archives des nouvelles:
<http://switzerland.eqs.com/de/News>

L'éditeur est responsable pour le contenu de la nouvelle.

315441 22.01.2015

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100054245/100767507> abgerufen werden.