

28.02.2014 - 18:13 Uhr

## **DGAP-Adhoc: AEVIS Holding SA: Swiss Healthcare Properties AG acquiert deux immeubles à Rothrist**

AEVIS Holding SA / Mot-clé(s): Autres/Extra keyword

28.02.2014 18:10

Publication d'un communiqué ad hoc en vertu de l'article 53 du RC  
-----

Swiss Healthcare Properties AG (« SHP »), société immobilière dédiée aux immeubles médicaux en Suisse, annonce aujourd'hui l'acquisition de deux immeubles à Rothrist (canton d'Argovie) : le bâtiment de la Privatklinik Villa im Park (Bernstrasse 84) et le centre médical « Ärztehaus » (Bernstrasse 86) adjacent.

Idéalement située au cœur de Rothrist et à proximité d'un accès autoroutier, Privatklinik Villa im Park jouit d'un cadre de verdure agréable. Le bâtiment de la clinique, construit en 1903 et agrandi en 1984, a une surface locative totale de 2'882 m<sup>2</sup>. Il comprend deux garages et 16 places de parking. La clinique fût rénovée en 2007 et en 2012. Le centre médical « Ärztehaus », dont la surface locative totale est de 1'438 m<sup>2</sup>, fût construit en 1805 et agrandi en 2000. 61 places de parc extérieures font partie de la propriété. La dernière rénovation date de 2012.

Genolier Swiss Medical Network (GSMN) avait acquis, fin août 2013, 100% de Klinik Villa im Park AG, la société qui exploite actuellement la clinique.

L'acquisition de ces immeubles permettra de concrétiser un projet d'extension de la clinique, en ligne avec la stratégie de croissance de SHP, qui souhaite constituer un portefeuille immobilier à vocation médicale en Suisse.

SHP est une société de droit suisse fondée en 1997 et dont le siège est à Baar. SHP détient un portefeuille de 27 immeubles médicaux en Suisse, représentant une surface locative totale de près de 117'000 m<sup>2</sup>. L'essentiel des immeubles est loué aux différentes cliniques de Genolier Swiss Medical Network SA et a été acquis ou construit au fil du développement du groupe de cliniques. SHP est une filiale à 100% d'AEVIS Holding SA.

Pour toute information:  
Service de presse SHP  
Tél. +41 (0)22 366 99 87  
[www.shp.net](http://www.shp.net)

28.02.2014 Communiqué transmis par l'EQS Schweiz AG.  
La responsabilité du contenu du communiqué incombe à l'émetteur.

EQS publie des communiqués réglementaires, des communiqués aux médias en référence aux marchés des capitaux ainsi que des communiqués de presse. Le groupe EQS diffuse des informations financières pour plus de 1 300 entreprises cotées en bourse, en original et en temps réel. Archives médiatiques sur les sites suivants: [www.equitystory.ch/communiques](http://www.equitystory.ch/communiques)

---

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100054245/100752114> abgerufen werden.