

30.06.2008 - 13:54 Uhr

## Allianz Suisse investit dans le site de Genève



Zurich (ots) -

- Indication: Du matériel iconographique peut être téléchargé  
sous: <http://www.presseportal.ch/fr/pm/100008591> -

La société d'assurances Allianz Suisse réalise en ce moment un projet novateur de construction et d'assainissement sur son site de direction de l'avenue du Bouchet à Genève. Dotée d'un volume d'investissement de près de 60 millions de francs, la réalisation de ce complexe d'appartements et de bureaux compte parmi les plus importants projets de transformation en Suisse romande. Ce dernier vise à mettre en oeuvre une architecture moderne, mais surtout à appliquer le standard Minergie en matière de développement durable et d'utilisation judicieuse des ressources énergétiques.

Les travaux de l'avenue Bouchet ont déjà commencé. La première phase de construction, qui englobe l'assainissement et l'extension de l'actuel bâtiment de bureaux d'Allianz Suisse, doit s'achever fin 2009. Suivra une rénovation complète des façades de l'ensemble des 71 appartements. Dans l'avenir, les bâtiments seront pourvus d'une façade de verre moderne. L'énergie géothermique fournira chaleur en hiver et fraîcheur en été, ce qui permettra de réduire d'un tiers les besoins en chauffage et de faire en sorte que les bureaux et habitations, une fois achevés, respectent tous le standard Minergie. Les travaux de construction et d'assainissement devraient prendre fin en 2012.

Reiner Gfeller, le responsable du service Gestion d'Allianz Suisse Immobilier SA, souligne l'importance du projet: "Nous atteindrons le standard Minergie non pas en construisant de nouveaux bâtiments mais en assainissant ceux qui existent déjà. Un projet exceptionnel de grande ampleur. C'est une nouvelle contribution qu'apporte d'Allianz Suisse à l'utilisation responsable des ressources en énergie". M. Gfeller indique en outre que les économies d'énergie atteindront des sommets en se portant à près de 1 million kwh par an, ce qui correspond à 100 000 litres environ de fioul, ou une économie de 250 tonnes de CO2 par an.

Un autre signe de cette politique de construction à long terme : Allianz Suisse Immobilier SA a adhéré au label de qualité MINERGIE®, pour rejoindre les 325 autres membres de la société ainsi que les 607 partenaires spécialistes présents dans l'ensemble de la Suisse. Avec plus de 19 000 objets locatifs et un portefeuille immobilier d'environ 3 milliards de francs, Allianz Suisse figure parmi les plus grands investisseurs immobiliers du pays.

Contact:

Communication d'entreprise Allianz Suisse

E-Mail: [press@allianz-suisse.ch](mailto:press@allianz-suisse.ch)

Bernd de Wall

Tél.: +41/58/358'84'14

E-Mail: [bernd.dewall@allianz-suisse.ch](mailto:bernd.dewall@allianz-suisse.ch)

#### Medieninhalte



*Allianz Suisse: un projet d'avenir. Texte complémentaire par ots et sur [www.presseportal.ch](http://www.presseportal.ch). L'utilisation de cette image est pour des buts rédactionnels gratuite. Reproduction sous indication de source: "ots/Allianz Suisse"*



*Allianz Suisse: un projet d'avenir. Texte complémentaire par ots et sur [www.presseportal.ch](http://www.presseportal.ch). L'utilisation de cette image est pour des buts rédactionnels gratuite. Reproduction sous indication de source: "ots/Allianz Suisse"*

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100008591/100564923> abgerufen werden.