

## Communiqué de presse

14 avril 2022

### **Avobis acquiert la société Kreditfabrik et renforce sa position de leader dans le domaine des services hypothécaires**

**Avobis, le leader des prestations immobilière et hypothécaire en Suisse, investit dans le secteur du service hypothécaire, qui connaît un grand succès depuis 25 ans en acquérant le prestataire de services hypothécaires Kreditfabrik SA par l'intermédiaire d'Avobis Invest SA. Cette opération est également l'occasion d'élargir la gamme existante de possibilités de placement pour les investisseurs institutionnels. Avobis renforce ainsi sa position de leader et de prestataire de services hypothécaires le plus performant en Suisse.**

Avobis acquiert la société Kreditfabrik SA avec effet rétroactif au 1er janvier 2022, y compris ses clients et ses collaborateurs spécialistes du crédit, et renforce ainsi sa position de leader dans le domaine des services hypothécaires. Avec la reprise des relations clients, Avobis gère désormais un volume de crédit de plus de douze milliards de francs et renforce ainsi davantage sa position de numéro 1 sur le marché. Avobis Invest SA dispose d'une autorisation de la FINMA en tant que gestionnaire de patrimoine pour les placements collectifs de capitaux et propose dorénavant l'offre de services la plus large du marché pour tous les segments de clientèle. «Les services hypothécaires constituent pour Avobis l'un des piliers stratégiques depuis 25 ans. Nous sommes très heureux de souligner ce fait avec l'intégration de la société Kreditfabrik. Avobis est désormais le plus grand fournisseur sur le marché suisse, et offre à ce titre aux caisses de pension, aux fondations de placement, aux assurances ainsi qu'à tous les types de banques une solution de service hypothécaire adaptée à leurs besoins», résume Andreas Granella, directeur général d'Avobis Invest SA. Une conviction que partage également Stefan Hermann, ancien président du conseil d'administration de Kreditfabrik SA: «Nos clients bénéficient désormais de l'expertise et des compétences des deux entreprises – une situation gagnant-gagnant pour toutes les parties concernées.»

#### **De nouvelles possibilités de placement pour les investisseurs institutionnels**

Avobis Invest SA prévoit également de renforcer davantage le secteur des produits d'investissement afin de consolider sa position de guichet unique pour tous les services tout au long de la chaîne de valeur immobilière. Un objectif qui sera réalisé en élargissant à d'autres produits d'investissement la gamme de possibilités de placement pour les investisseurs institutionnels qui existe déjà depuis 20 ans. Ce développement interviendra dans les 12 prochains mois et offrira aux investisseurs des possibilités de placement intéressantes à l'actif comme au passif du bilan.

## **Contact médias**

Nicole Fankhauser  
Communications Manager  
Tél.: +41 58 255 39 42  
[communications@avobis.ch](mailto:communications@avobis.ch)

## **À propos d'Avobis Group SA**

Avec un volume de prêts et de biens immobiliers gérés atteignant respectivement CHF 12 milliards et CHF 14 milliards, Avobis Group SA est le fournisseur leader en Suisse de solutions immobilières et financières indépendantes, intégrées et basées sur la technologie.

Grâce à son savoir-faire de longue date et à sa très bonne connaissance du marché associés à l'intelligence des données, Avobis Group est un excellent partenaire pour les investisseurs institutionnels et privés, à qui il propose des solutions d'avenir sur mesure tout au long de la chaîne de valeur immobilière. Sur sa plateforme immobilière indépendante Property Captain ouverte aux prestataires tiers, l'entreprise offre à ses clientes et clients un accès à des produits et services innovants adaptés à leurs besoins, en lien avec l'habitat et le financement de leur propre logement.

Avobis Group SA compte 25 ans d'expérience. Son siège est à Zurich et elle emploie près de 350 spécialistes de l'immobilier et des technologies sur 15 sites en Suisse.