

Hypoguide lanciert neuartigen Marktplatz für Hypotheken

25. Oktober 2017, 07:00 Uhr

Das Jungunternehmen Hypoguide lanciert mit hypoauktion.ch einen neuen Marktplatz für Hypotheken. Auf diesem können Banken, Versicherungen und Pensionskassen für die von Liegenschaftsbesitzern erfassten Hypothekaranfragen ein Angebot unterbreiten und gegeneinander bieten. Die einzelnen Finanzdienstleister sehen dabei transparent die Angebote ihrer Konkurrenten und können ihren gebotenen Zinssatz während der Auktionsdauer jederzeit verbessern. Welches Angebot der Kunde schlussendlich wahrnimmt, entscheidet er selbst.

Um eine Hypothekenauktion zu starten, erfasst der Interessent auf hypoauktion.ch die Angaben zu seiner Immobilie und Person und gibt an, welche Art von Hypothek er wünscht. Danach ladet er die für eine Überprüfung seines Antrages erforderlichen Dokumente zur Liegenschaft und finanziellen Situation auf der Plattform hoch. Das Team von hypoauktion.ch überprüft anschliessend jeden einzelnen Antrag im Detail, um die Antragsqualität für die einzelnen Finanzdienstleister zu gewährleisten. Neben einer Belehnungs- und Tragbarkeitsprüfung wird dabei der Wert der Immobilie mittels der Software von Wüest & Partner ermittelt.

Die Auktion an sich wird nach Überprüfung des Antrages von einem Mitarbeiter von hypoauktion.ch gestartet. Dabei werden die einzelnen Banken und Versicherungen während einer Dauer von fünf Arbeitstagen eingeladen, die entsprechende Finanzierung zu prüfen und ein Angebot abzugeben. Unterbreitet eine der Banken bzw. Versicherungen eine Offerte, so sehen dies die Mitbewerber in anonymisierter Form und können selber entscheiden, ob sie einen vergleichbaren oder gar besseren Zinssatz offerieren möchten.

Für Ihre Hypothek Service Line 0800 151 151

Ihr MarktplatZ für Hypotheken

Jetzt von bis zu 30 Banken Angebote erhalten.

[Auktion starten](#)

Anzahl Finanzdienstleister | **32**

Auktionen bisher | **25**

Abgewickeltes Volumen | **11.2 Mio**

Die Verwendung dieses Bildes ist für redaktionelle Zwecke honorarfrei. Veröffentlichung bitte unter Quellenangabe: "hypoauktion.ch"

Neben der Finanzierung von reinen Wohnliegenschaften wie Einfamilienhäuser, Wohnungen oder Mehrfamilienhäuser, welche heute bereits über den Dienst finanziert werden können, sollen auch das Einholen von Angeboten für Gewerbeliegenschaften möglich sein.

Für die Firma Hypoguide, welche hinter der Plattform «hypoauktion.ch» steht, war es wichtig, die Dienstleistung zeitnah zu lancieren. Die Entwicklung erfolgte dabei ganz nach dem Prinzip von Lean-Startup. An der weiteren Automatisierung und Vollständigkeit des Dienstleistungsangebotes wird gemäss Mathias Joss, Gründer und CEO von Hypoguide, in den kommenden Wochen gearbeitet.

Bei Hypoguide ist man überzeugt, dass der neu lancierte Marktplatz neben mehr Transparenz ebenfalls zu einem Effizienzgewinn innerhalb der einzelnen Banken und Versicherungen führt. So kann man als finanzierendes Institut gezielt nach Liegenschaften in seinem Marktgebiet «Ausschau» halten und dann selber entscheiden, ob man ein Angebot für einen bestimmten Antrag abgeben möchte oder darauf verzichtet.

Schritt 1: Ihre Liegenschaft

Schritt 2: Ihre Person

Schritt 3: Ihre Hypothek

Geschäftsart Neue Hypothek Ablösung Hypothek


Liegenschaftstyp Haus Wohnung Mehrfamilienhaus

Verwendungszweck Wohnsitz Vermietet Ferien

Strasse und Hausnummer

Ort der Liegenschaft

Lage der Liegenschaft



Wichtig: Bitte verschieben Sie die Markierung auf der Karte nur, falls Ihre Liegenschaft auf der Karte nicht oder nicht korrekt angezeigt wird. Dies ist relevant für die Berechnung des Liegenschaftswertes.

Weiter

Die Verwendung dieses Bildes ist für redaktionelle Zwecke honorarfrei. Veröffentlichung bitte unter Quellenangabe: "hypoauktion.ch"

Über Hypoguide

Hypoguide ist eine Aktiengesellschaft mit Sitz im Kanton Aargau. Sie wurde im Jahr 2013 mit dem Ziel gegründet, den Vergleich von Liegenschaftsfinanzierungen deutlich zu vereinfachen. Geschäftsführer ist Mathias Joss, welcher zuvor während rund 15 Jahren für verschiedene Banken tätig war.

www.hypoguide.ch

Medienkontakt:

Mathias Joss, Telefon 061 845 80 40
E-Mail hello@hypoauktion.ch