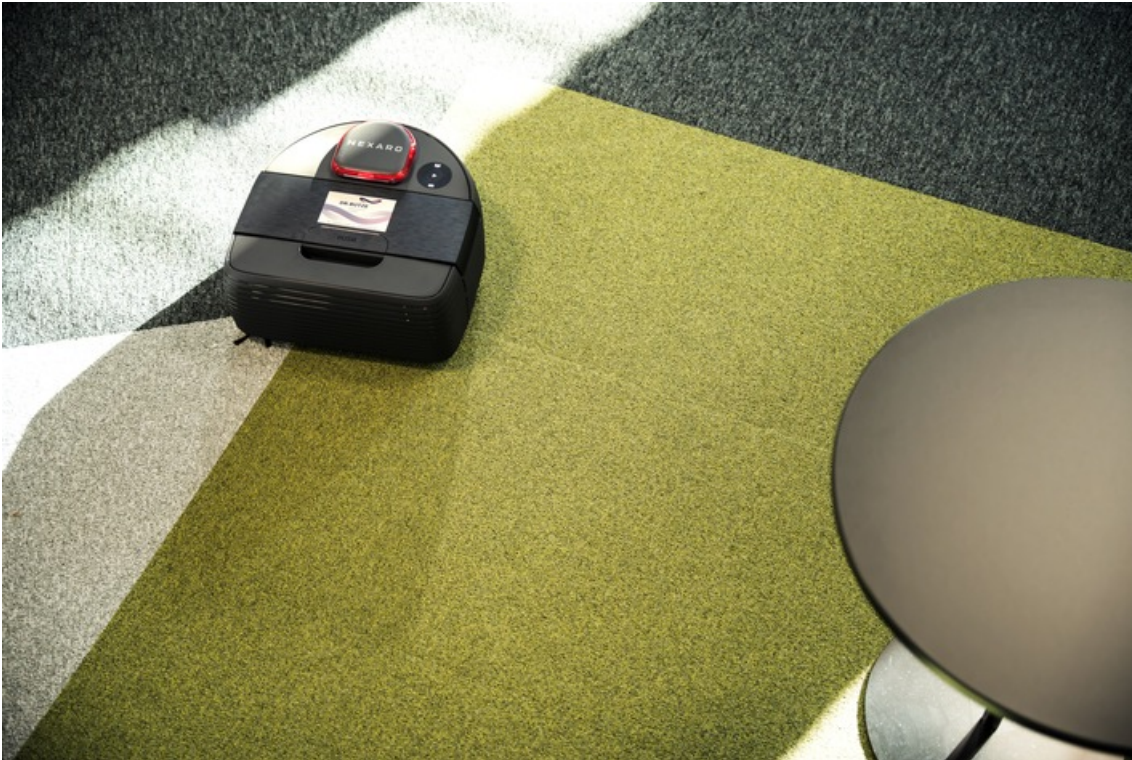


04.12.2025 - 13:48 Uhr

Vorreiter für smarte Gebäudereinigung: Stadtforum Dresden setzt auf Robotiklösung von Nexaro



Wuppertal (ots) -

Mit dem Stadtforum Dresden ist in der sächsischen Landeshauptstadt nicht nur ein neues Verwaltungsgebäude entstanden, sondern ein zukunftsweisendes Modell für digitale Gebäudebewirtschaftung. Die Kommunalen Immobilien Dresden (KID) setzen künftig auf eine intelligente Reinigungslösung des Wuppertaler Technologieunternehmens Nexaro und treiben damit die Digitalisierung im Gebäudemanagement weiter voran. Seit der Eröffnung übernehmen 25 autonome Saugroboter vom Typ Nexaro NR 1500 jede Nacht die vollautomatisierte Teppichreinigung über fünf Etagen hinweg. Die Implementierung wurde durch die Dr. Butze GmbH, Fachhändler für professionelle Reinigungs- und Hygienesysteme, begleitet.

Automatisierte Reinigung als Teil der Gebäudeplanung

Im Stadtforum Dresden wurde der Einsatz autonomer Reinigungsroboter bereits in der Bauplanung berücksichtigt. Stromanschlüsse, Ladepositionen und Reinigungsrouten wurden gezielt auf die Anforderungen der Nexaro Technologie abgestimmt. Das ermöglicht eine nahtlose Integration in die täglichen Abläufe - ohne nachträglichen Aufwand im laufenden Betrieb.

"Die Roboter laufen nachts, wenn niemand im Haus ist und am Morgen finden alle Mitarbeitenden ein sauberes Gebäude vor", sagt Julius Butze, Vertriebsassistent bei der Dr. Butze GmbH, die das Projekt begleitet hat.

Die automatisierte Lösung folgt dem Cobotic-Ansatz von Nexaro: Während die Roboter in der Nacht die Grundreinigung übernehmen, konzentriert sich das Reinigungspersonal morgens auf die Abschlussarbeiten. Diese gezielte Aufgabenverteilung führt zu messbaren Effizienzgewinnen und einer deutlichen Entlastung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Durch die frühzeitige Integration des Cobotic-Ansatzes konnte im Stadtforum Dresden bereits während der Bauphase ein effizienterer Reinigungsprozess etabliert werden, der Reinigungskräfte gezielt entlastet, ihre Arbeit aufwertet und gleichzeitig eine konstant hohe Reinigungsqualität sicherstellt.

Leistungsfähig im Alltag - abgestimmt auf den Einsatz im Stadtforum

Der Nexaro NR 1500 ist auf den Dauerbetrieb in professionellen Umgebungen ausgelegt. Im Stadtforum Dresden reinigen 25 Geräte täglich eine Fläche von rund 5.000 Quadratmetern. Mit einer Akkulaufzeit von bis zu 250 Minuten, einem 1,4-Liter-Schmutzbehälter und einem abwaschbaren HEPA-Filter gewährleistet das System eine gründliche Reinigung bei gleichzeitig verbessertem Raumklima - ein Pluspunkt insbesondere in

publikumsintensiven Verwaltungsgebäuden.

Gesteuert wird die gesamte Flotte über das cloudbasierte Nexaro HUB. Die Plattform ermöglicht eine zentrale Verwaltung, Planung und Überwachung aller eingesetzten Roboter. Das gilt auch bei komplexen Gebäudestrukturen oder mehreren Einsatzebenen.

Datenschutzkonforme Technologie - sensorgestützt statt kameraüberwacht

Der Schutz personenbezogener Daten spielt insbesondere im öffentlichen Raum eine zentrale Rolle. Die im Stadtforum Dresden eingesetzten Nexaro NR 1500 wurden mit Blick auf genau diese Anforderungen ausgewählt: Sie arbeiten vollständig ohne Kameras und erfassen keine personenbezogenen Daten. Statt bildbasierter Systeme nutzt die Technologie eine Kombination aus hochentwickelter Sensorik und KI-gestützter Kartierung, um sich sicher und effizient im Raum zu orientieren.

Damit erfüllt die Lösung die Vorgaben der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und eignet sich insbesondere für den Einsatz in publikumsintensiven, sensiblen Bereichen wie Verwaltungsgebäuden, Bildungseinrichtungen oder Gesundheitseinrichtungen. Der kamerafreie Ansatz sorgt nicht nur für rechtliche Sicherheit, sondern auch für Akzeptanz und Vertrauen im täglichen Betrieb, bei Reinigungspersonal, Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie Besucherinnen und Besuchern gleichermaßen.

Zertifizierte Sicherheit für den kommunalen Einsatz

Im öffentlichen Sektor ist rechtliche Sicherheit ein zentraler Faktor für den Einsatz technischer Systeme. Die eingesetzten Nexaro Roboter wurden durch TÜV SÜD geprüft und erfüllen die Anforderungen der Maschinenrichtlinie 2006/42/EG sowie der internationalen Norm IEC 63327 für gewerbliche Reinigungsroboter. Zusätzlich tragen sie das GS-Zeichen gemäß Produktsicherheitsgesetz (ProdSG). Damit ist der Einsatz nicht nur rechtssicher, sondern entspricht auch den hohen Standards für den Betrieb in öffentlich zugänglichen Bereichen.

Modell für den digitalen Wandel in der kommunalen Reinigung

Mit dem Stadtforum Dresden ist ein Beispiel gelungen, wie moderne Reinigungstechnologie sinnvoll in die öffentliche Gebäudebewirtschaftung integriert werden kann. Die Kombination aus vorausschauender Planung, automatisierter Reinigungslösung und nachweislich rechtssicherem Betrieb zeigt, wie auch unter kommunalen Rahmenbedingungen Effizienz, Wirtschaftlichkeit und Entlastung des Personals realisierbar sind.

Als voll ausgestatteter Neubau mit digitaler Infrastruktur gilt das Stadtforum schon heute als Modellprojekt für den smarten Gebäudebetrieb und macht deutlich, welches Potenzial in der systematischen Integration von Robotik liegt.

Über Dr. Butze Dresden

Die Dr. Butze GmbH mit Sitz in Dresden ist seit über 35 Jahren als Fachgroßhändler für professionelle Reinigungs- und Hygienesysteme in Sachsen etabliert. Das inhabergeführte Unternehmen steht für hohe Beratungskompetenz, individuelle Kundenlösungen und langjährige Partnerschaften in der professionellen Gebäudereinigung. Als zuverlässiger Handelspartner beliefert die Dr. Butze GmbH gewerbliche und kommunale Kunden mit einem umfassenden Sortiment an Maschinen, Reinigungschemie, Hygienepapieren und Zubehör - ergänzt durch umfassende Serviceleistungen wie Anwenderschulungen, Reparaturservice und digitale Bestelllösungen. Mit ihrer Kombination aus Praxisnähe, technischem Know-how und zukunftsorientierten Lösungen gehört die Dr. Butze GmbH zu den führenden Anbietern der Branche in der Region.

Über Nexaro

Nexaro ist ein international agierendes Start-Up aus Wuppertal und Teil der Vorwerk Gruppe, die seit 1883 ein Garant für höchste Qualität ist - und heute eine global aktive Gruppe mit 3,2 Mrd. EUR Umsatz sowie sowie 9.307 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in mehr als 60 Ländern (Stand: Geschäftsbericht 2024). Als eigenständiges Unternehmen innerhalb der Vorwerk Gruppe profitiert Nexaro einerseits vom wechselseitigen Wissens- und Technologietransfer und verfügt andererseits über die notwendigen Freiheiten, um das Geschäftsmodell zu entwickeln und mit dem innovativen Nexaro Cobotic-Ansatz zu einem Impulsgeber der Reinigungsbranche zu werden. Nexaro hat in den vergangenen Jahren eine Vielzahl von langfristigen Partnerschaften auf internationaler Ebene abgeschlossen - so ist das Wuppertaler Technologie-Unternehmen inzwischen in mehr als zehn europäischen Ländern vertreten. Intensive Forschungs- und Entwicklungsarbeit sowie die Zusammenarbeit mit führenden Unternehmen der Branche haben die Entwicklung der autonomen Saugroboter Nexaro NR 1500 und Nexaro NR 1700 und der zugehörigen Softwarelösung Nexaro HUB ermöglicht. Neben dem Fokus auf höchste Qualität liegt ein weiterer Schwerpunkt bei Nexaro auf den Themen Produkt- und Datensicherheit sowie Cyber Security.

Pressekontakt:

Nexaro GmbH
André Hartmann
Head of Marketing
Tel.: +49 202 564 4831
E-Mail: press@nexaro.com

Medieninhalte



Der Nexaro NR 1500 im Stadtforum Dresden im Einsatz. / Weiterer Text über ots und www.presseportal.de/nr/165098 / Die Verwendung dieses Bildes für redaktionelle Zwecke ist unter Beachtung aller mitgeteilten Nutzungsbedingungen zulässig und dann auch honorarfrei. Veröffentlichung ausschließlich mit Bildrechte-Hinweis.

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100091825/100937074> abgerufen werden.