

05.08.2025 – 10:01 Uhr

## **Immobilieninvestitionen in Sharjah legen um 48,1 % zu – Volumen steigt auf 7,3 Mrd. US-Dollar im ersten Halbjahr 2025 / Sharjah gewinnt Investoren aus 109 Ländern – Inder, Syrer und Briten an der Spitze**



*Sharjah, VAE (ots) -*

Mit einem deutlichen Wachstum von 48,1 Prozent gegenüber dem Vorjahreszeitraum verzeichnete das Emirat Sharjah im ersten Halbjahr 2025 Immobilieninvestitionen von 7,3 Milliarden US-Dollar. Dies zeigen aktuelle Daten des Sharjah Real Estate Registration Department.

Die Zahl der Transaktionen stieg auf über 48.000, ein Plus von 3,3 % im Vergleich zum Vorjahreshalbjahr. Investoren aus 109 Ländern bestätigen Sharjahs wachsende Bedeutung als internationaler Immobilienstandort, gestützt durch ein vielfältiges Angebot, moderne Infrastruktur und wachsendes Anlegervertrauen.

### **Starke Beteiligung aus der Region**

Heimische Investoren führten mit Transaktionen im Wert von 3,3 Milliarden US-Dollar die Rangliste an. Weitere 0,3 Milliarden US-Dollar flossen aus anderen Golfstaaten in den Immobiliensektor, GCC-Gesamtinvestitionen beliefen sich auf 3,6 Milliarden US-Dollar.

### **Indien und Syrien treiben den Immobilienboom voran**

Indische Investoren trugen mit rund 1 Milliarde US-Dollar maßgeblich zum Wachstum bei. Unter den arabischen Ländern führten syrische Anleger mit einem Anlagevolumen von 405 Millionen US-Dollar, gefolgt von Investoren aus Pakistan, Jordanien, Irak und Ägypten.

### **Großbritannien an der Spitze Europas**

Das Vereinigte Königreich belegte Platz neun im Gesamtranking mit einem Anlagevolumen von 123 Millionen US-Dollar. Es folgten Frankreich, Deutschland, die Niederlande, Schweden, Italien, die Ukraine, Griechenland und die Schweiz. Investoren aus den USA, Kanada und Australien investierten insgesamt 191 Millionen US-Dollar.

### **Modernes Regelwerk stärkt Vertrauen**

Abdulaziz Al Shamsi, Generaldirektor der Sharjah Real Estate Registration Department, führt die Entwicklung auf verlässliche Regulierung zurück: „Die Zahlen stimmen uns zuversichtlich für die Zukunft des Immobiliensektors. Wir setzen unsere Bemühungen fort, Sharjah als führenden Wirtschafts - Immobilienstandort sowohl in der Region als auch weltweit weiter zu stärken.“

Den vollständigen Artikel finden [hier](#).

Pressekontakt:

Hussain Al Mulla  
Media Relations Executive - Sharjah Government Media Bureau  
+971563980067  
Hussain.almulla@sgmb.ae

#### Medieninhalte



*People from 109 countries invest in Sharjah in H1 - Indian, Syrian investors lead / Weiterer Text über ots und www.presseportal.de/nr/168564 / Die Verwendung dieses Bildes für redaktionelle Zwecke ist unter Beachtung aller mitgeteilten Nutzungsbedingungen zulässig und dann auch honorarfrei. Veröffentlichung ausschließlich mit Bildrechte-Hinweis.*

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100094621/100933858> abgerufen werden.