

09.04.2025 – 14:43 Uhr

H.I.G. Realty erweitert Investitionen in das Logistikportfolio für die letzte Meile in Frankreich

London (ots/PRNewswire) -

LONDON, 9. April 2025 /PRNewswire/ – H.I.G. Capital („H.I.G.“), ein führendes globales alternatives Investmentunternehmen mit einem verwalteten Kapital von 68 Milliarden US-Dollar, freut sich bekannt zu geben, dass eine Tochtergesellschaft ein strategisch gelegenes Logistikportfolio in den beiden größten Ballungsräumen Frankreichs, Paris und Lyon, erworben hat.

Die beiden vollständig vermieteten Logistikimmobilien befinden sich in erstklassigen Lagen und bieten direkten Zugang zu den wichtigsten Autobahnen und Flughäfen. Zusammen umfassen die beiden Standorte sechs Immobilien und eine Logistikfläche von ca. 50.000 m² mit erheblichem Potenzial für Kapitalverbesserungen und eine Marktpositionierung, die den Standards der Klasse A entspricht.

Riccardo Dallolio, geschäftsführender Direktor und Leiter von H.I.G. Realty in Europa, erklärte: „Wir freuen uns, die Logistikpräsenz von H.I.G. Realty in Frankreich durch diese wichtigen Vermögenswerte in Paris und Lyon weiter zu stärken. Diese Investition steht im Einklang mit unserer Strategie, gut gelegene Immobilien zu erwerben, die den langfristigen Ausbau unserer urbanen Logistikplattform unterstützen.“

Jérôme Fouillé, geschäftsführender Direktor bei H.I.G. Realty, fügte hinzu: „Die Logistik der letzten Meile bleibt eine der widerstandsfähigsten und attraktivsten Anlageklassen, insbesondere in Märkten mit Versorgungsengpässen wie Paris und Lyon. Diese Übernahme stärkt unser Vertrauen in die starken Fundamentaldaten und das langfristige Wachstumspotenzial des Sektors. Wir suchen weiterhin nach zusätzlichen Möglichkeiten, um unsere Logistikplattform in Frankreich zu erweitern.“

Informationen zu H.I.G. Capital

H.I.G. ist eine der weltweit führenden alternativen Investmentgesellschaften mit einem verwalteten Kapital von 68 Mrd. US-Dollar mit Sitz in Miami und Büros in Atlanta, Boston, Chicago, Los Angeles, New York sowie San Francisco in den Vereinigten Staaten und internationalen Niederlassungen in Hamburg, London, Luxemburg, Madrid, Mailand, Paris, Bogotá, Rio de Janeiro, São Paulo, Dubai sowie Hongkong. H.I.G. hat sich auf die Bereitstellung von Fremd- und Eigenkapital für mittelständische Unternehmen spezialisiert und verfolgt dabei einen flexiblen sowie operativ ausgerichteten Ansatz mit hohem Mehrwert:

- Die Aktienfonds von H.I.G. investieren in Management-Buy-outs, Rekapitalisierungen und Unternehmensausgliederungen sowohl von profitablen als auch von leistungsschwachen Produktions- und Dienstleistungsunternehmen.
- Die Kreditfonds von H.I.G. investieren in vorrangige, Unitranche- und nachrangige Fremdfinanzierungen für Unternehmen aller Größenordnungen, sowohl auf Primärbasis (direkte Vergabe) als auch auf den Sekundärmärkten. H.I.G. verwaltet auch eine börsennotierte Beteiligungsgesellschaft, WhiteHorse Finance.
- Die Immobilienfonds von H.I.G. investieren in wertsteigernde Immobilien, die von verbesserten Asset-Management-Verfahren profitieren können.
- H.I.G. Infrastructure konzentriert sich auf wertschöpfende und Core-Plus-Investitionen im Infrastruktursektor.

Seit seiner Gründung im Jahr 1993 hat H.I.G. in mehr als 400 Unternehmen weltweit investiert und diese verwaltet. Das aktuelle Portfolio der Firma umfasst mehr als 100 Unternehmen mit einem Gesamtumsatz von über 53 Mrd. USD. Weitere Informationen finden Sie auf der H.I.G.-Website unter hig.com.

* Basierend auf dem gesamten von H.I.G. Capital und ihren verbundenen Unternehmen aufgebrauchten Kapital.

rdallolio@hig.com

jfouille@hig.com

hig.com

Kontakt:

Riccardo Dallolio
Geschäftsführender Direktor
rdallolio@hig.com Jérôme Fouillé
Geschäftsführender Direktor
jfouille@hig.com H.I.G. Capital
10 Grosvenor Street
2nd Floor
London W1K 4QB
Vereinigtes Königreich
P: +44 (0) 207 318 5700
hig.com Logo – https://mma.prnewswire.com/media/2524016/HIG_Europe_Logo.jpg
View original content: <https://www.prnewswire.com/news-releases/hig-realty-erweitert-investitionen-in-das-logistikportfolio-fur-die-letzte-meile-in-frankreich-302424522.html>

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100100732/100930399> abgerufen werden.