

05.08.2020 - 06:45 Uhr

## EANS-Adhoc: Atrium European Real Estate ? Ergebnisse des ersten Halbjahres 2020

-----  
 Veröffentlichung einer Insiderinformation gemäß Artikel 17 MAR durch euro  
 adhoc mit dem Ziel einer europaweiten Verbreitung. Für den Inhalt ist der  
 Emittent verantwortlich.  
 -----

Unternehmen/Gewinne/Halbjahresergebnis  
 05.08.2020

St Helier Jersey / Channel Islands -

Atrium European Real Estate - Ergebnisse des ersten Halbjahres 2020

Ad hoc Mitteilung- Jersey, 5. August 2020, Atrium European Real Estate Limited  
 (VSE/Euronext: ATRS), (die "Gesellschaft" und gemeinsam mit ihren  
 Tochtergesellschaften, die "Atrium Gruppe" oder die "Gruppe"), ein führender  
 Eigentümer, Betreiber und Neuentwickler von Einkaufszentren und  
 Einzelhandelsimmobilien in Zentraleuropa, gibt die Ergebnisse für die ersten 6  
 Monate endend zum 30. Juni 2020 bekannt.

Eine detailliertere Darstellung der Highlights des Berichtszeitraums mit einem  
 Trading Update zur COVID-19 Pandemie wird zusammen mit dem  
 Halbjahresfinanzbericht 2020 kurz nach Veröffentlichung dieser Mitteilung auf  
 der Website der Gesellschaft veröffentlicht und verfügbar sein.  
 Wesentliche Performance Kennzahlen für den Berichtszeitraum

In Mio. EUR	6 M 2020	6 M 2019 in %	Veränderung
Nettomietelerlöse	71.4	92.4	(22.8)
Nettomietelerlöse auf	52,2	60,9	(14,2)
Vergleichsbasis nach EPRA			
EBITDA	61.6	81.5	(24.4)
Bereinigte Einnahmen nach	9.8	15.4	(36.4)
EPRA-je Aktie (EURCents)			
Belegrate (%)	95.4%	97.0% <sup>[1]</sup>	(1,6)
Operative Umsatzrendite	90.0%	95.8%	(5.8)
(%)			
Nettodurchschnittsrendite	6.5%	6.4% <sup>1</sup>	0.1

Update zur Dividende für das 3. Quartal

Die Dividende für das 3. Quartal 2020 wird (als Kapitalrückzahlung) am 30.  
 September 2020 an die am 9. September 2020 im Register eingetragenen Aktionäre  
 ausgezahlt, mit dem Ex-Dividendenstichtag am 8. September 2020.

Der Zeitraum für die Inanspruchnahme der Scrip-Dividende beginnt am 10.  
 September 2020 und endet am 22. September 2020.

Eine Unterlage mit den Einzelheiten zur Wahlmöglichkeit der Aktionäre unter der  
 Scrip-Dividend Alternative, einschließlich der Bedingungen und des  
 Umtauschverhältnisses, wird den Aktionären vor Beginn des Ausübungszeitraumes  
 übermittelt und auf der Website der Gesellschaft zur Verfügung gestellt werden.

Weitere Informationen über die Gesellschaft stehen auf der Website der  
 Gesellschaft unter [www.aere.com](http://www.aere.com) [<http://www.aere.com/>] zur Verfügung oder für

