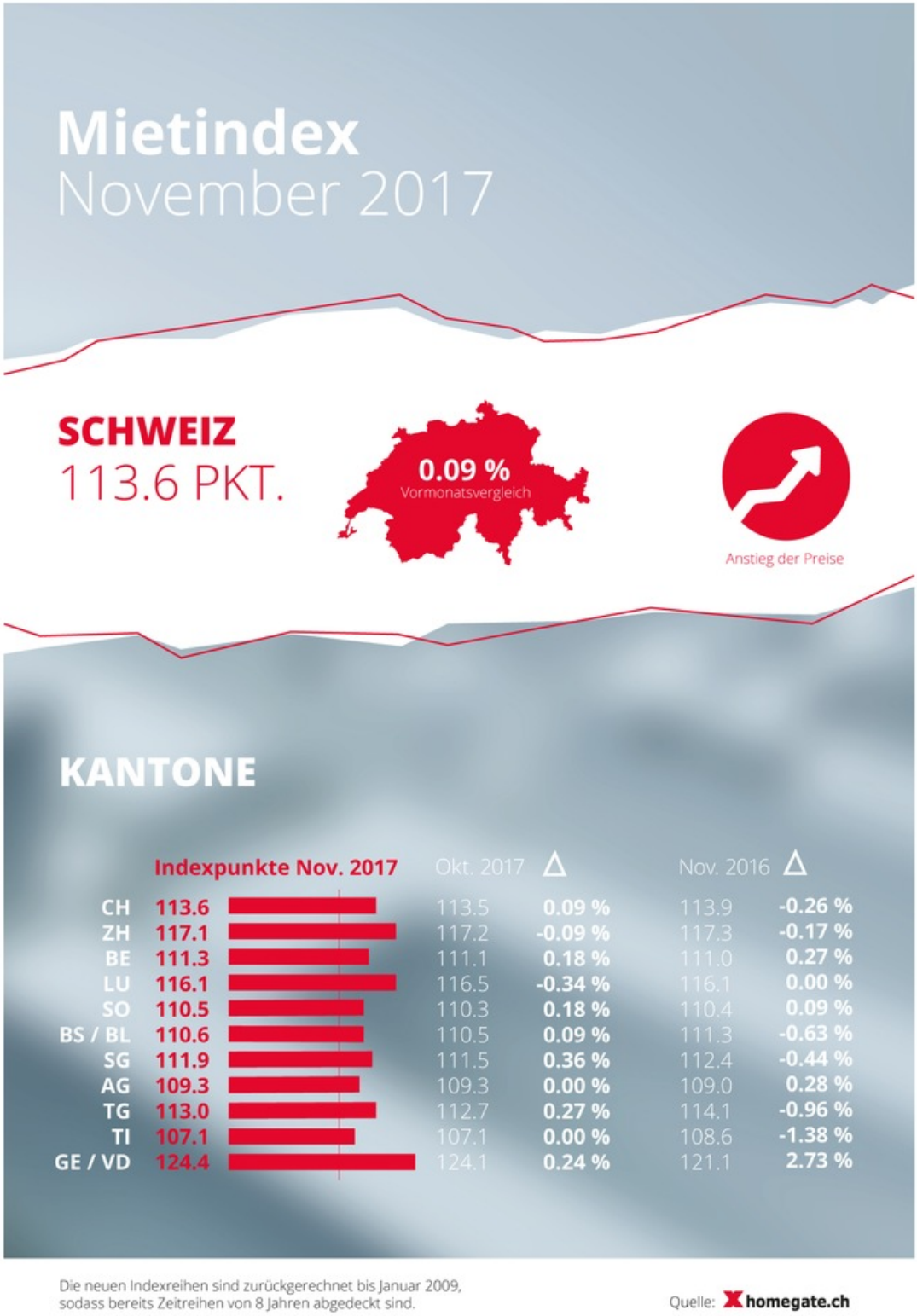
06.12.2017 – 08:30 Uhr

homegate.ch-Mietindex: Im November steigen die Angebotsmieten leicht um 0.09 Prozent



	Indexpunkte Nov. 2017	Okt. 2017	Δ	Nov. 2016	Δ
CH	113.6	113.5	0.09 %	113.9	-0.26 %
ZH	117.1	117.2	-0.09 %	117.3	-0.17 %
BE	111.3	111.1	0.18 %	111.0	0.27 %
LU	116.1	116.5	-0.34 %	116.1	0.00 %
SO	110.5	110.3	0.18 %	110.4	0.09 %
BS / BL	110.6	110.5	0.09 %	111.3	-0.63 %
SG	111.9	111.5	0.36 %	112.4	-0.44 %
AG	109.3	109.3	0.00 %	109.0	0.28 %
TG	113.0	112.7	0.27 %	114.1	-0.96 %
TI	107.1	107.1	0.00 %	108.6	-1.38 %
GE / VD	124.4	124.1	0.24 %	121.1	2.73 %

Zürich (ots) -

Im November 2017 steigen die Angebotsmieten in der Schweiz um 0.09 Prozent. Der Index Schweiz steht bei 113.6 Punkten. Im Vergleich zum Vorjahresmonat sinken die Mieten um 0.26 Prozent. Im Kanton Zürich sinken die Angebotsmieten gegenüber dem Vormonat um 0.09 Prozent.

Zu diesem Ergebnis kommt der homegate.ch-Angebotsmietindex, der vom Immobilienportal homegate.ch in Zusammenarbeit mit

der Zürcher Kantonalbank (ZKB) erhoben wird. Er misst die monatliche, qualitätsbereinigte Veränderung der Mietpreise für neue und wieder zu vermietende Wohnungen anhand der aktuellen Marktangebote.

Veränderung in den Kantonen

In den Kantonen Aargau und Tessin bleiben die Mieten unverändert auf dem Indexstand von 109.3 respektive 107.1 Punkten des Vormonats. In den Kantonen Bern (0.18 Prozent), Solothurn (0.18 Prozent), Basel (0.09 Prozent), St. Gallen (0.36 Prozent), Thurgau (0.27 Prozent) und Genf und Waadt (0.24 Prozent) steigen die Angebotsmieten im November 2017. Die Kantone Luzern (-0.34 Prozent) und Zürich (-0.09 Prozent) verzeichnen einen leichten Rückgang der Mieten.

Qualitätsbereinigung

Die Entwicklung der Angebotsmietpreise für die Schweiz wird um die unterschiedliche Qualität, Lage und Grösse der Wohnungen korrigiert. Der Vorteil dieser so genannten hedonischen Methode liegt darin, dass die wirkliche Mietpreisentwicklung für neue und wieder zu vermietende Wohnungen auf homegate.ch abgebildet wird. Der homegate.ch-Angebotsmietindex ist der älteste qualitätsbereinigte Mietpreisindex der Schweiz.

Weitere Informationen sowie unsere aktuelle Grafik erhalten Sie unter: https://presse.homegate.ch/de/mietzinsindex/

Der nächste homegate.ch-Mietindex erscheint am 5.01.2018.

Kontakt:

Homegate AG
Carina Schönenberger
Mediensprecherin
+41 44 711 86 80
carina.schoenenberger@homegate.ch

Medieninhalte

Mietindex November 2017. Weiterer Text über ots und www.presseportal.ch/de/nr/100010892 / Die Verwendung dieses Bildes ist für redaktionelle Zwecke honorarfrei. Veröffentlichung bitte unter Quellenangabe: "obs/homegate AG"

Diese Meldung kann unter https://www.presseportal.ch/de/pm/100010892/100810075 abgerufen werden.