

25.10.2017 - 07:00 Uhr

Hypoguide lanciert neuartigen Marktplatz für Hypotheken

Magden (ots) -

Das Jungunternehmen Hypoguide lanciert mit hypoauktion.ch einen neuen Marktplatz für Hypotheken. Auf diesem können Banken, Versicherungen und Pensionskassen für die von Liegenschaftsbesitzern erfassten Hypothekenanfragen ein Angebot unterbreiten und gegeneinander bieten. Die einzelnen Finanzdienstleister sehen dabei transparent die Angebote ihrer Konkurrenten und können ihren gebotenen Zinssatz während der Auktionsdauer jederzeit verbessern. Welches Angebot der Kunde schlussendlich wahrnimmt, entscheidet er selbst.

Um eine Hypothekenauktion zu starten, erfasst der Interessent auf hypoauktion.ch die Angaben zu seiner Immobilie und Person und gibt an, welche Art von Hypothek er wünscht. Das Team von hypoauktion.ch überprüft anschliessend jeden einzelnen Antrag im Detail, um die Antragsqualität für die einzelnen Finanzdienstleister zu gewährleisten. Neben einer Belehnungs- und Tragbarkeitsprüfung wird dabei der Wert der Immobilie mittels der Software von Wüest & Partner ermittelt.

Die Auktion an sich wird nach Überprüfung des Antrages von einem Mitarbeiter von hypoauktion.ch gestartet. Dabei werden die einzelnen Banken und Versicherungen während einer Dauer von fünf Arbeitstagen eingeladen, die entsprechende Finanzierung zu prüfen und ein Angebot abzugeben. Unterbreitet eine der Banken bzw. Versicherungen eine Offerte, so sehen dies die Mitbewerber in anonymisierter Form und können selber entscheiden, ob sie einen vergleichbaren oder gar besseren Zinssatz offerieren möchten.

Für die Firma Hypoguide, welche hinter der Plattform «hypoauktion.ch» steht, war es wichtig, die Dienstleistung zeitnah zu lancieren. Die Entwicklung erfolgte dabei ganz nach dem Prinzip von Lean-Startup.

Bei Hypoguide ist man überzeugt, dass der neu lancierte Marktplatz neben mehr Transparenz ebenfalls zu einem Effizienzgewinn innerhalb der einzelnen Banken und Versicherungen führt. So kann man als finanzierendes Institut gezielt nach Liegenschaften in seinem Marktgebiet «Ausschau» halten und dann selber entscheiden, ob man ein Angebot für einen bestimmten Antrag abgeben möchte oder darauf verzichtet.

Medienkontakt:

Mathias Joss, Telefon 061 845 80 40

E-Mail hello@hypoauktion.ch

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100057928/100808396> abgerufen werden.