

14.06.2016 – 14:22 Uhr

HEV Schweiz: Schutz der Grundbuchdaten sicherstellen

Zürich (ots) -

Der Nationalrat hat den Regelungsmissstand bezüglich des Datenschutzes für Grundbuchdaten erkannt und die ZGB Revision im Bereich des Grundbuchs zur Überarbeitung an den Bundesrat zurückgewiesen. Der HEV Schweiz ist hoch erfreut über diesen Entscheid, wird doch damit den Anliegen der Eigentümer Rechnung getragen.

Der Nationalrat folgte dem Rückweisungsantrag der Rechtskommission des Nationalrates. Demgemäß soll die Vorlage vom Bundesrat in folgenden drei wichtigen Punkten überarbeitet werden:

- Kreis der Zugriffsberechtigten einschränken

Der Kreis der Zugriffsberechtigten auf die Daten des elektronischen Grundbuchs ist aus Datenschutzgründen eng einzugrenzen. Wird nur ein punktueller Zugriff auf das Grundbuch benötigt, sollen die Zugriffsberechtigten ihre Anfragen weiterhin via Grundbuchamt tätigen. Diese Forderung fand Eingang in die Motion Egloff "Zugriffsverträge zum elektronischen Grundstückinformationssystem strenger regeln". Der Nationalrat folgt der Rechtskommission, welche vom Bundesrat die Umsetzung der Motion in der Grundbuchverordnung verlangt.

- Gewährleistung der Unabhängigkeit der Aufsicht

Von grosser Bedeutung ist die Wahrung der Sicherheit der Grundbuchdaten. Deshalb ist die Unabhängigkeit der Aufsicht über den Betrieb des elektronischen Grundbuchs (eGRIS) sicherzustellen. Die Rechtskommission verlangt aufgrund dessen, dass die Führung des Grundbuchs von einer massgeblich vom Bund oder von den Kantonen kontrollierten öffentlich-rechtlichen Institution übernommen wird. Dabei sind unterschiedliche Organisationsformen zu prüfen, beispielsweise eine Eingliederung in die Bundesverwaltung, eine öffentlich-rechtliche Körperschaft oder eine Aktiengesellschaft des öffentlichen Rechts. Diesem Anliegen folgte nun auch der Nationalrat.

- Neue Nummer zur Personenidentifikation im Grundbuch

Der Nationalrat befürwortet die Forderung der Rechtskommission, anstelle der Verwendung der AHV-Nummer eine neue Nummer, welche der Personenidentifikation im Grundbuch dient, zu schaffen. Damit wird die Gefahr des Missbrauchs vermindert und der Datenschutz gewährleistet.

Der HEV Schweiz stellt sich nicht gegen die rechtliche Umsetzung des elektronischen Grundbuchs. Diese hat allerdings unter Berücksichtigung der wichtigen Anliegen von Datenschutz und Rechtssicherheit zu erfolgen.

Das Geschäft wird nun an die Rechtskommission des Ständerates zur Vorberatung und anschliessend an den Ständerat überwiesen. Der HEV Schweiz hofft, dass beide dem Rückweisungsantrag folgen werden.

Kontakt:

HEV Schweiz
Ansgar Gmür, Direktor HEV Schweiz
Tel.: +41/44/254'90'20
Mobile: +41/79/642'28'82
E-Mail: info@hev-schweiz.ch