

31.05.2016 - 07:06 Uhr

## **EQS-News: Peach Property Group mit Projektfortschritten in Wollerau bei Zürich: bereits 45% der Wohnungen verkauft, Baustart erfolgt**

EQS Group-News: Peach Property Group AG / Schlagwort(e): Immobilien  
Peach Property Group mit Projektfortschritten in Wollerau bei Zürich: bereits  
45% der Wohnungen verkauft, Baustart erfolgt

31.05.2016 / 07:00

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

-----  
**Medienmitteilung**

Peach Property Group mit Projektfortschritten in Wollerau bei Zürich: bereits  
45% der Wohnungen verkauft, Baustart erfolgt

-Über 45 Prozent des Projekts "Wollerau Park" beurkundet oder reserviert;  
Vorvertriebsquote damit deutlich überschritten

-Baustart erfolgt; Rückbau bereits weit vorangeschritten

-Bis Anfang 2018 entstehen 46 hochwertige Wohnungen und 10 Gewerbeeinheiten mit  
einem Vertriebsvolumen von circa CHF 87 Mio.

-Kapitalrückfluss von CHF 30 Mio. per Projektabschluss erwartet

Zürich, 31. Mai 2016 - Die Peach Property Group, ein auf Bestandshaltung in  
Deutschland spezialisierter Investor mit Fokus auf Wohnimmobilien und  
ausgewählte Projektentwicklungen, hat beim Projekt "Wollerau Park" bei Zürich  
wichtige Meilensteine erreicht. Es wurden bereits Wohnungen im Wert von CHF 40  
Mio. fest reserviert oder beurkundet und entsprechend wurde mit dem Bau  
begonnen. Die Abschlüsse entsprechen über 45 Prozent des erwarteten  
Vertriebsvolumens von knapp CHF 87 Mio. Damit wurde die notwendige  
Vorvertriebsquote deutlich überschritten. Nach Projektabschluss und der Ablösung  
von damit verbundenen Verbindlichkeiten wird ein Liquiditätsrückfluss von CHF 30  
Mio. erwartet.

Das Projekt "Wollerau Park" ist in die beiden Teilbereiche "Wollerau Lofts" und  
"Wollerau Residenzen" eingeteilt. Bis Anfang 2018 ist eine parkähnliche Bebauung  
auf einer Grundstücksfläche von über 10'800 m<sup>2</sup> vorgesehen. Es sollen insgesamt  
46 hochwertige Eigentumswohnungen entstehen. "Wollerau Park" befindet sich in  
einer der steuergünstigsten Gemeinden der Schweiz, in der Nähe von Zürich.  
Unter [www.wollerau-park.ch](http://www.wollerau-park.ch) können sämtliche Projektinformationen und die noch  
verfügbaren Wohnungen eingesehen werden.

"Der Erfolg des Konzeptes "Wollerau Park" und die durchwegs positive  
Kundenresonanz im aktuellen Marktumfeld unterstreichen, dass wir mit unserer  
Projektentwicklung die Kundenwünsche getroffen haben" sagte Dr. Andreas  
Steinbauer, Head of Sales and Marketing der Peach Property Group.

Das Projekt wurde im März 2015 behördlich bewilligt. Nach dem erfolgreichen  
Vorvertrieb konnte nun der Baustart ausgelöst werden. Aktuell werden die  
bestehenden Gebäude zurückgebaut - unmittelbar danach folgt der Start der  
Neubauten. Zu diesem Zweck wurde eine Vereinbarung mit einem führenden Schweizer  
Bauunternehmer getroffen, welcher Planungs-, Ausführungs- sowie Kostensicherheit  
für das Projekt garantiert.

Dr. Thomas Wolfensberger, CEO der Peach Property Group, sagte: "Wir freuen uns  
über den Fortschritt bei unserem Projekt in Wollerau, bei dem wir erhebliche  
Kapitalrückflüsse erwarten. Mit dem nun erfolgten Baustart liegen wir im  
Zeitplan."

Kontakte:

Medien, Investoren und Analysten

Dr. Thomas Wolfensberger, Chief Executive Officer und Dr. Marcel Kucher,  
Chief Financial Officer

+41 44 485 50 00 | [investors@peachproperty.com](mailto:investors@peachproperty.com)

Medien Deutschland

edicto GmbH, Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns

+49 (0) 69 90 55 05 52 | [amuehlhaus@edicto.de](mailto:amuehlhaus@edicto.de)

Über die Peach Property Group AG

Die Peach Property Group ist ein Immobilieninvestor und -entwickler mit einem Anlageschwerpunkt in Deutschland und der Schweiz. Die Gesellschaft steht für langjährige Erfahrung, Kompetenz und Qualität. Innovative Lösungen für moderne Wohnbedürfnisse, starke Partnerschaften und eine breite Wertschöpfungskette runden das Profil ab. Das Portfolio besteht aus renditestarken Bestandsimmobilien, typischerweise in B-Städten im Einzugsgebiet von Ballungsräumen. Daneben entwickelt die Gruppe Immobilien für den eigenen Bestand oder zur Vermarktung im Stockwerkeigentum. Im letzteren Bereich konzentriert sich die Gruppe auf A-Standorte und Objekte mit attraktiver Architektur und gehobener Ausstattung für einen internationalen Kundenkreis. Die Aktivitäten umfassen die gesamte Wertschöpfungskette von der Standortevaluation, über den Erwerb bis zum aktiven Asset Management und dem Verkauf oder Vermietung der Objekte.

Die Peach Property Group AG hat ihren Hauptsitz in Zürich sowie den deutschen Gruppensitz in Köln. Die Peach Property Group AG ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (PEAN, ISIN CH0118530366).

Weitere Informationen unter [www.peachproperty.com](http://www.peachproperty.com)

-----  
Zusatzmaterial zur Meldung:

Dokument: <http://n.eqs.com/c/fncls.ssp?u=LPANCHUPLM>

Dokumenttitel: Medienmitteilung

-----  
31.05.2016 Veröffentlichung einer Corporate News/Finanznachricht, übermittelt durch Tensid EQS AG. [www.eqs.com](http://www.eqs.com)

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Herausgeber verantwortlich.  
-----

Sprache: Deutsch

Unternehmen: Peach Property Group AG

Seestrasse 346

8038 Zürich

Schweiz

Telefon: +41 44 485 50 00

Fax: +41 44 485 50 11

E-Mail: [investors@peachproperty.com](mailto:investors@peachproperty.com)

Internet: [www.peachproperty.com](http://www.peachproperty.com)

ISIN: CH0118530366

Valorennummer: A1C8PJ

Börsen: Freiverkehr in Berlin, Stuttgart; Open Market in Frankfurt ; SIX

Ende der Mitteilung EQS Group News-Service

-----  
467617 31.05.2016

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100054365/100788678> abgerufen werden.