

14.04.2016 - 07:17 Uhr

EQS-Adhoc: ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Geschäftsergebnis 2015 - Jahresergebnis gegenüber Vorjahr deutlich verbessert

EQS Group-Ad-hoc: ACRON HELVETIA III Immobilien AG / Schlagwort(e):
Jahresergebnis/Jahresergebnis
ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Geschäftsergebnis 2015 - Jahresergebnis gegenüber Vorjahr deutlich verbessert

14.04.2016 / 07:00

Veröffentlichung einer Ad-hoc-Mitteilung gemäss Art. 18 KR.
Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

Ad Hoc Mitteilung

ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Geschäftsergebnis 2015 - Jahresergebnis gegenüber Vorjahr deutlich verbessert

Münchenbuchsee, 14. April 2016- Die ACRON HELVETIA III Immobilien AG (BX: AHCN), welche die Büroimmobilie T-Systems in Münchenbuchsee / Bern-Zollikofen hält, erzielte im Geschäftsjahr 2015 einen Jahresgewinn nach Swiss GAAP FER in Höhe von CHF 555 066 (Vorjahr: CHF 429 145). Der Hauptgrund für das deutlich bessere Ergebnis liegt im verbesserten Finanzergebnis, welches aufgrund des durch die Darlehensamortisationen laufend sinkenden Darlehensbetrags mit CHF -317 606 deutlich besser ausgefallen ist als im Vorjahr (CHF -674 654).

Die Mieterträge blieben im Vergleich zum Vorjahr stabil bei CHF 1 592 848 und wurden budgetgemäss und fristgerecht vereinnahmt.

Die Gesellschaft hat ihre Hypothekarschulden im Geschäftsjahr 2015 plangemäss um CHF 234 250 reduziert. Der Darlehensstand der Gesellschaft betrug per 31. Dezember 2015 CHF 16 058 250 (Vorjahr: CHF 16 292 500). Die Eigenkapitalquote konnte dadurch von 35,4 Prozent auf 36,2 Prozent erhöht werden.

Der Net Asset Value der Gesellschaft lag per 31. Dezember 2015 bei CHF 128.13 pro Aktie, was gegenüber Ende 2014 (CHF 124.78) einer Steigerung um 2,68 Prozent entspricht.

Anlässlich der ordentlichen Generalversammlung vom 25. Mai 2016 beabsichtigt der Verwaltungsrat, den Aktionären eine Nennwertreduktion und Rückzahlung an die Aktionäre von CHF 5.25 pro Aktie zu beantragen. Bezogen auf den Geldkurs der Aktie per 31. Dezember 2015 (CHF 80.00) entspricht dies einer prozentualen Ausschüttung von 6,6 Prozent p.a.

Der vollständige Geschäftsbericht 2015 steht ab heute auf der Homepage der Gesellschaft unter www.acron-helvetia3.ch >Investor Relations > Publikationen zur Verfügung (http://www.acron-helvetia3.ch/cnt_investor/de_publicationen.php).

Über ACRON HELVETIA III Immobilien AG

Bei der Investitionsliegenschaft der ACRON HELVETIA III Immobilien AG handelt es sich um ein sechsgeschossiges Bürogebäude, das vollständig an die T-Systems Schweiz AG vermietet ist. Die mittelbare Tochter der Deutschen Telekom ist in der Geschäftskundensparte für hochwertige Informations- und Kommunikationstechnologie tätig. Das Gebäudekonzept wurde in Hinsicht auf eine vielseitige Nutzung entwickelt, so dass es auch nach einem per heute eher unwahrscheinlichen Auszug des Mieters T-Systems von anderen Mietern genutzt werden könnte.

Seit dem 30. Juni 2009 sind die Aktien der ACRON HELVETIA III Immobilien AG (Börsensymbol: AHCN) an der BX Berne eXchange kotiert.
www.acron-helvetia3.ch

Ende der Ad-hoc-Mitteilung

+++++

Zusatzmaterial zur Meldung:

Dokument:<http://n.eqs.com/c/fncls.ssp?u=BEAAIEWMJK>

Dokumenttitel: ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Geschäftsergebnis 2015 - Jahresergebnis gegenüber Vorjahr deutlich verbessert

14.04.2016 Mitteilung übermittelt durch die EQS Schweiz AG. www.eqs.com -
Medienarchiv unter <http://switzerland.eqs.com/de/News>
Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

Sprache: Deutsch

Unternehmen: ACRON HELVETIA III Immobilien AG

c/o Notariat P. Brand, Fellenbergstr. 5

3053 Münchenbuchsee

Schweiz

Telefon: +41 44 20 43 400

Fax: +41 44 20 43 409

E-Mail: info@acron-helvetia3.ch

Internet: www.acron-helvetia3.ch

ISIN: CH0025217453

Valorennummer: A0M11U

Börsen: Auslandsbörse(n) BX

Ende der Mitteilung EQS Group News-Service

454103 14.04.2016

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100017831/100786610> abgerufen werden.