

09.12.2015 - 07:03 Uhr

EQS-News: Peach Property Group AG: Wichtige Planungsfortschritte beim Gretag-Areal in Regensdorf bei Zürich

EQS Group-News: Peach Property Group AG / Schlagwort(e): Immobilien
Peach Property Group AG: Wichtige Planungsfortschritte beim Gretag-Areal in Regensdorf bei Zürich

09.12.2015 / 07:00

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

Medienmitteilung

Peach Property Group AG: Wichtige Planungsfortschritte beim Gretag-Areal in Regensdorf bei Zürich

-Gemeindeversammlung beschliesst Teilrevision der Bau- und Zonenordnung und stimmt privatem Gestaltungsplan "Gretag-Areal" zu

-Erstellung von 654 Mietwohnungen voraussichtlich ab 2017

-Strategie der wertsteigernden Bestandshaltung weiter forciert

Zürich, 9. Dezember 2015 - Die Peach Property Group AG, ein führender Investor im Bereich Wohn- und Geschäftsimmobilien, hat wichtige Fortschritte beim "Gretag-Areal" in Regensdorf bei Zürich erreicht. Die Gemeinde-versammlung vom 7. Dezember 2015 hat eine Teilrevision der Bau- und Zonenordnung des Gebietes "Bahnhof-Nord" beschlossen sowie dem privaten Gestaltungsplan "Gretag-Areal" zugestimmt. Die Entwicklung des gesamten Gebiets "Bahnhof Nord" ist im Sinne des kantonalen Richtplans ein Beitrag zur Innenentwicklung und Verdichtung an zentralen Lagen und stellt aktuell das grösste Entwicklungsgebiet im Kanton Zürich dar. Das Gretag Areal bildet einen zentralen Bestandteil dieses Gebiets. Die jüngsten Beschlüsse der Gemeinde-versammlung sind ein weiterer Meilenstein in der Realisierung der geplanten Wohnbebauung des Areals.

Die Peach Property Group plant in mehreren Etappen den Bau von 654 Wohnungen in einem mittleren Preisniveau sowie Gewerbe- und Gastronomieflächen. Die gesamte vermietbare Fläche beläuft sich nach Vollendung auf ca. 55.000 Quadratmeter. Der Baustart wird voraussichtlich ab 2017 erfolgen. Das Gretag-Areal umfasst eine Fläche von mehr als 48.000 Quadratmetern (davon gut 36.000 Quadratmeter im Eigentum der Peach Property Group) und zeichnet sich durch eine sehr gute Lage am Bahnhof Regensdorf unweit von Zürich aus.

Der Gestaltungsplan und die Teilrevision der Bau- und Zonenordnung als wichtigste Grundlage für den Gestaltungsplan sowohl des Gretag-Areals als auch für künftige Vorhaben auf anderen Baufeldern im Gebiet "Bahnhof Nord" werden nun dem Kanton zur Genehmigung eingereicht.

Die geplanten Investitionen auf dem Gretag-Areal stellen eine Initialzündung für die Transformation des gesamten Gebiets "Bahnhof Nord" dar. Für eine langfristig erfolgreiche Entwicklung ist weiterhin eine institutionalisierte gute Zusammenarbeit aller Grundeigentümer unter sich und mit der Gemeinde zentral. Die Peach Property Group wird sich zusammen mit allen Partnern auch künftig für die qualitätsvolle Entwicklung des gesamten Gebiets einsetzen.

Dr. Thomas Wolfensberger, CEO der Peach Property Group, sagt: "Die Beschlüsse der Gemeindeversammlung bedeuten für uns einen grossen Schritt hin zur Realisierung der geplanten Wohnbebauung auf dem Gretag-Areal. Wir können damit unsere Strategie einer verstärkten und wertsteigernden Bestandshaltung weiter forcieren und verstetigen dadurch die laufenden Einnahmen durch Mieterträge."

Kontakte:

Medien, Investoren und Analysten

Dr. Thomas Wolfensberger, Chief Executive Officer und Dr. Marcel Kucher,
Chief Financial Officer

+41 44 485 50 00 | investors@peachproperty.com

Medien Deutschland

edicto GmbH, Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns

+49 (0) 69 90 55 05 52 | amuehlhaus@edicto.de

Über die Peach Property Group AG

Die Peach Property Group ist ein führender Immobilieninvestor und -entwickler mit einem Anlageschwerpunkt in der Schweiz und Deutschland. Die Gesellschaft steht für langjährige Erfahrung, Kompetenz und Qualität. Innovative Lösungen für moderne Wohnbedürfnisse, starke Partnerschaften und eine breite Wertschöpfungskette runden das Profil ab. Das Portfolio besteht aus renditestarken Bestandsimmobilien, typischerweise in B-Städten im Einzugsgebiet von Ballungsräumen. Daneben entwickelt die Gruppe Immobilien für den eigenen Bestand oder zur Vermarktung im Stockwerkeigentum. Im letzteren Bereich konzentriert sich die Gruppe auf A-Standorte und Objekte mit attraktiver Architektur und gehobener Ausstattung für einen internationalen Kundenkreis. Die Aktivitäten umfassen die gesamte Wertschöpfungskette von der Standortevaluation über die Projektierung bis zur Realisierung und Vermarktung.

Die Peach Property Group AG hat ihren Hauptsitz in Zürich sowie den deutschen Gruppensitz in Köln. Die Peach Property Group AG ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (PEAN, ISIN CH0118530366).

Weitere Informationen unter www.peachproperty.com

+++++

Zusatzmaterial zur Meldung:

Dokument: <http://n.equitystory.com/c/fncls.ssp?u=YRBQBEOOKK>

Dokumenttitel: Medienmitteilung

09.12.2015 Veröffentlichung einer Corporate News/Finanznachricht, übermittelt durch EQS Schweiz AG. www.eqs.com - Medienarchiv unter <http://switzerland.eqs.com/de/News>

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Herausgeber verantwortlich.

Sprache: Deutsch

Unternehmen: Peach Property Group AG

Seestrasse 346

8038 Zürich

Schweiz

Telefon: +41 44 485 50 00

Fax: +41 44 485 50 11

E-Mail: investors@peachproperty.com

Internet: www.peachproperty.com

ISIN: CH0118530366

Valorennummer: A1C8PJ

Börsen: Freiverkehr in Berlin, Stuttgart; Open Market in Frankfurt ; SIX

Ende der Mitteilung EQS Group News-Service

422179 09.12.2015

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100054365/100781616> abgerufen werden.