

18.11.2015 – 07:03 Uhr

Investments in Buy to Let Ferienimmobilien immer beliebter - BILD



Grundbuch, Eigennutzung und ein jährlicher Cash Flow von 6,00 % sprechen für sich.

Schruns (ots) - Die Realisierung eines innovativen Vorzeigeprojekts wird zur Zeit im Salzburger Maria Alm, vorbereitet. Die "AlpinLodges Maria Alm" entstehen im Zentrum der bekannten Urlaubsdestination Hochkönig.

Maria Alm, nur 75 km von der Stadt Salzburg entfernt, ist eine ganzjährige Spitzendestination mit idealen Sport- und Freizeitmöglichkeiten: traumhaftes Ski- und Wandergebiet, Teil des Skiverbunds "Ski amadé", 18-Loch Golfplatz, Reitställe, hervorragende österreichische Gastronomie etc.

Das Premium Hotel-Resort verfügt über 103 hochwertig ausgestattete Apartments mit 1 bis 5 Schlafzimmern und eine komplette, moderne Infrastruktur (Rezeption, Business-Center, Lounge, Restaurants, Bar, Gastgarten, Hallenbad, Fitnessraum, Kindergarten, Tagungsraum, Sportshop/Skiverleih, Tiefgarage, Ski-, Schuh- und Fahrradräume).

Die Wohnungen werden an private Einzelinvestoren verkauft, die damit gleichzeitig einen Anteil an der Resort-Infrastruktur erwerben, grundbücherlich eingetragen sind und zudem ihr Apartment 4 Wochen pro Jahr selbst nutzen können. (Wobei zusätzliche Last-Minute Buchungen je nach Verfügbarkeit möglich sind.)

Bauträger der AlpinLodges Maria Alm ist die Jäger AlpinLodges Bau & Management GmbH - ein Tochterunternehmen der Vorarlberger JÄGER BAU GMBH - die auch das Resort-Management übernimmt und diese Premium-Anlage nachhaltig betreuen wird.

Die hohe Qualität des Projekts sowie das professionelle Management sorgen für eine hervorragende Auslastung der Ferienapartments und somit attraktive Renditen. Fundierte Prognoserechnungen sowie die Vermiethistorie und Erlössituation bereits von JÄGER realisierter und in Betrieb befindlicher Resorts in Vorarlberg und der Schweiz zeigen, dass der Käufer eines Apartments mit einem jährlichen Cash Flow von ca. 6,00 % rechnen kann.

Bild(er) zu dieser Aussendung finden Sie im AOM / Originalbild-Service sowie im OTS-Bildarchiv unter <http://bild.ots.at>

Rückfragehinweis:

Jäger Bau GmbH

Mag. Birgitt Jäger

Tel.: +43 5522 71810-0

<mailto:b.jaeger@jaegerbau.com>

www.jaegerbau.com

Digitale Pressemappe: <http://www.ots.at/pressemappe/14923/aom>

*** OTS-ORIGINALTEXT PRESSEAUSSENDUNG UNTER AUSSCHLIESSLICHER INHALTLICHER VERANTWORTUNG DES AUSENDERS - WWW.OTS.AT ***



*AlpinLodges Maria Alm,
Salzburg*

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100053187/100780657> abgerufen werden.