

27.05.2015 – 07:02 Uhr

EQS-Adhoc: ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Refinanzierung zu günstigen Konditionen

EQS Group-Ad-hoc: ACRON HELVETIA III Immobilien AG / Schlagwort(e):
Finanzierung
ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Refinanzierung zu günstigen
Konditionen

27.05.2015 / 07:00

Veröffentlichung einer Ad-hoc-Mitteilung gemäss Art. 18 KR.
Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

Ad Hoc Mitteilung

ACRON HELVETIA III Immobilien AG: Refinanzierung zu günstigen Konditionen

Münchenbuchsee, 27. Mai 2015 - Die ACRON HELVETIA III Immobilien AG (BX: AHCN), welche die Büroimmobilie T-Systems in Münchenbuchsee / Bern-Zollikofen hält, konnte für den zur Umfinanzierung anstehenden Darlehensbetrag von CHF 16 221 250 einen neuen Kreditvertrag mit der Vorarlberger Landes- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Bregenz, Zweigniederlassung St. Gallen, abschließen. Dabei konnte ein Gesamtzins inklusive Marge von 0,9 % p.a. und eine Tilgung von 2 % p.a. vereinbart werden. Gegenüber dem ursprünglich in der Prognoserechnung vorgesehenen Betrag ergibt sich durch diese Umfinanzierung eine Kapitaldienstesparnis von ca. CHF 450 000 p.a.

Über ACRON HELVETIA III Immobilien AG

Bei der Investitionsliegenschaft der ACRON HELVETIA III Immobilien AG handelt es sich um ein sechsgeschossiges Bürogebäude, das vollständig an die T-Systems Schweiz AG vermietet ist. Die mittelbare Tochter der Deutschen Telekom ist in der Geschäftskundensparte für hochwertige Informations- und Kommunikationstechnologie tätig. Das Gebäudekonzept wurde in Hinsicht auf eine vielseitige Nutzung entwickelt, so dass es auch nach einem per heute eher unwahrscheinlichen Auszug des Mieters T-Systems von anderen Mietern genutzt werden könnte.

Seit dem 30. Juni 2009 sind die Aktien der ACRON HELVETIA III Immobilien AG (Börsensymbol: AHCN) an der BX Berne eXchange kotiert.

www.acron-helvetia3.ch

Ende der Ad-hoc-Mitteilung

+++++

Zusatzmaterial zur Meldung:

Dokument: <http://n.equitystory.com/c/fncs.ssp?u=EKIXAGESWF>
Dokumenttitel: Refinanzierung zu günstigen Konditionen

27.05.2015 Mitteilung übermittelt durch die EQS Schweiz AG.
www.eqs.com - Medienarchiv unter <http://switzerland.eqs.com/de/News>
Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent verantwortlich.

Sprache: Deutsch
Unternehmen: ACRON HELVETIA III Immobilien AG

c/o Notariat P. Brand, Fellenbergstr. 5
3053 Münchenbuchsee
Schweiz

Telefon: +41 44 20 43 400
Fax: +41 44 20 43 409
E-Mail: info@acron-helvetia3.ch
Internet: www.acron-helvetia3.ch
ISIN: CH0025217453
Valorennummer: A0M11U
Börsen: Auslandsbörse(n) BX

Ende der Mitteilung EQS Group News-Service

361891 27.05.2015

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100017831/100773165> abgerufen werden.