

30.07.2013 - 07:04 Uhr

DGAP-News: Baubeginn an der Chausseestraße 108: Peach Property Group startet mit 'Living Suites' erfolgreich ihr viertes Projekt in Berlin

EQS Group-News: Peach Property Group AG / Schlagwort(e): Immobilien
Baubeginn an der Chausseestraße 108: Peach Property Group startet mit
'Living Suites' erfolgreich ihr viertes Projekt in Berlin

30.07.2013 / 07:03

Medienmitteilung

Baubeginn an der Chausseestraße 108: Peach Property Group startet mit
'Living Suites' erfolgreich ihr viertes Projekt in Berlin

- Planmässiger Baubeginn für 128 hochwertige Eigentumswohnungen, grosszügige Penthouses und urbane Apartments
- Hohe Vertriebsquote von 48 % kurz nach Vertriebsstart bestätigt gute Positionierung am Berliner Markt
- Fertigstellung für Frühjahr 2015 geplant
- Vertriebsvolumen von rund EUR 35 Mio. erwartet

Berlin/Zürich, 30. Juli 2013 - Die Peach Property Group AG, ein führender Entwickler von hochwertigen Wohnimmobilien im deutschsprachigen Europa, hat mit dem Bau ihres mittlerweile vierten Berliner Projekts 'Living 108' in Berlin-Mitte begonnen und entwickelt damit ihr erfolgreiches 'Living Suites'-Konzept weiter. Das benachbarte 'Living 106' hatte die Gruppe bereits 2011 erfolgreich abgeschlossen, die Fertigstellung von 'Living 108' ist für das Frühjahr 2015 geplant. Das erwartete Vertriebsvolumen des Projektes beläuft sich auf rund EUR 35 Mio.

Auf dem Areal an der Chausseestraße 108/109 in Berlin-Mitte entsteht mit 'Living 108' ein Ensemble von 128 hochwertigen Eigentumswohnungen mit insgesamt 7.188 m² Wohnfläche und drei Gewerbeeinheiten mit zusammen 291 m² Fläche. Verantwortlich für den Entwurf zeichnet das Potsdamer Büro Axthelm Architekten, dessen Arbeit deutschen Fernsehzuschauern gut bekannt ist: Allabendlich wird das 'heute-journal' des ZDF aus den von den Architekten realisierten Studio-Räumen gesendet. Das Team um Annette Axthelm entwickelte für 'Living 108' ein ausdrucksstarkes Gebäude mit unverwechselbarer Fassade aus beschichteten Metallpaneelen, das sich harmonisch in die Nachbarschaft markanter Berliner Altbauten einfügt und zwischen deren unterschiedlichen Höhen vermittelt. Durch den besonderen Aufbau der Fassade gelingt es, die grossen Panoramafenster in den Strassenraum zu drehen, das Südlicht einzufangen und den Blickbezug in Richtung Friedrichstraße und Stadtzentrum zu fokussieren. Drei Gartenanlagen schaffen eine Oase der Ruhe mitten in der Grossstadt. Den Bewohnern werden ein eigener Community Space mit Fitnessbereich, eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit Rundblick über Berlin sowie eine Tiefgarage mit 54 Stellplätzen zur Verfügung stehen. Eigentumswohnungen, Penthouses mit Dachterrassen und die urbanen 'Living Suites' sind auf unterschiedliche Ansprüche zugeschnitten. Das Angebot der 'Living Suites' steht dabei für urbane Wohnungen zur Vermietung mit einem Möblierungsangebot und zusätzlichen Services - ein Konzept, das vor allem auch bei privaten Investoren als Investment sehr beliebt ist.

Die Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern haben Flächen zwischen 30 m² und 121 m², die Preisspanne reicht von EUR 110.000 bis EUR 689.500.

Vertriebsquote von 48% bereits kurz nach Vertriebsstart
'Unser Konzept mit einem Mix von hochwertigen Eigentumswohnungen, exklusiven Penthouses und den ‚Living Suites‘ als interessantem Investment konnten wir sehr gut am Markt platzieren', sagt Dr. Andreas Steinbauer, Leiter Sales and Marketing bei der Peach Property Group AG: 'Mit einer Vertriebsquote von 48 % - davon sind 33 % beurkundet und 15 % reserviert - sehen wir uns im Vorgehen bestätigt. Unsere Käufer schätzen die besondere Qualität des Projektes, dessen Lage an der sich rasch entwickelnden, aufstrebenden Chausseestraße mitten in der Stadt - und sie setzen auch auf die weiter zunehmende Nachfrage am Berliner Markt, wenn sie in das Konzept der ‚Living Suites‘ investieren.'

Weitere Informationen
www.livingsuites.de

Bilder
http://www.peachproperty.com/wp-content/uploads/2013/07/Living108_Fassade.jpg
http://www.peachproperty.com/wp-content/uploads/2013/07/Living108_Penthouse.jpg
http://www.peachproperty.com/wp-content/uploads/2013/07/Living108_Fitnessraum.jpg

Kontakte
Medien, Investoren und Analysten
Dr. Thomas Wolfensberger, Chief Executive Officer
Bruno Birrer, Chief Operating Officer
+41 (0) 44 485 50 00 | investors@peachproperty.com

Medien Deutschland:
Koopmann.kommunikation | Hans Peter Koopmann
+49 (0)171 45 77 889 | post@koopmannkommunikation.de

Über die Peach Property Group
Die Peach Property Group AG ist einer der führenden Entwickler im Bereich von hochwertigem Wohneigentum im deutschsprachigen Europa. Die Aktivitäten umfassen die gesamte Wertschöpfungskette zur Erstellung hochwertiger Immobilien von der Standortevaluation über die Projektierung bis zur Realisierung und Vermarktung. Die Peach Property Group konzentriert sich auf Stadt- und Feriendomizile an aussergewöhnlichen Standorten und mit Top-Ausstattung für einen anspruchsvollen Kundenkreis. Die integrierte Unternehmensstrategie sieht neben der Entwicklung von hochwertigem Wohneigentum auch das Halten von Bestandsimmobilien zur Verstärkung der jährlichen Betriebseinnahmen vor.

Die Peach Property Group AG hat ihren Hauptsitz in Zürich sowie eine Zweigniederlassung in Köln. Die Peach Property Group AG ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (PEAN, ISIN CH0118530366). Weitere Informationen unter www.peachproperty.com

Ende der Medienmitteilung

+++++
Zusatzmaterial zur Meldung:

Dokument: <http://n.equitystory.com/c/fncls.ssp?u=TDASNIJRQU>

Dokumenttitel: Baubeginn Living 108

30.07.2013 Veröffentlichung einer Corporate News/Finanznachricht, übermittelt durch EQS Schweiz AG. www.eqs.com - Medienarchiv unter <http://switzerland.eqs.com/de/News>

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Herausgeber verantwortlich.

Sprache: Deutsch
Unternehmen: Peach Property Group AG
Seestrasse 346
8038 Zürich
Schweiz
Telefon: +41 44 485 50 00
Fax: +41 44 485 50 11
E-Mail: investors@peachproperty.com
Internet: www.peachproperty.com
ISIN: CH0118530366
Valorennummer: A1C8PJ
Börsen: Freiverkehr in Berlin, Stuttgart; Frankfurt in Open
Market ; SIX

Ende der Mitteilung EQS Group News-Service

223272 30.07.2013

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100054365/100741728> abgerufen werden.