13.06.2012 – 09:00 Uhr

homegate.ch-Angebotsmietindex Mai 2012: Wieder steigende Angebotsmieten in der Schweiz

Adliswil (ots) -

Im Mai 2012 steigen die Schweizer Angebotsmieten um 0,2 Prozent. Im Vergleich zum Mai 2011 resultiert ein Anstieg von 1,9 Prozent. Der homegate.ch Index «Schweiz» steht neu bei 120,0 Punkten.

Anstieg in Zürich, Rückgang in Basel

Im Mai 2012 werden die Mieten in der Region Zürich mit 0,1 Prozent leicht teurer. Der Index für die Region Zürich steht neu bei 119,5 Punkten. In der Region Basel hingegen sinkt der Index um 0,3 Prozent auf einen Stand von 110,2 Punkten. Die Region Bern verzeichnet eine Teuerung der Angebotsmieten um 0,2 Prozent und erreicht einen Indexstand von 122,2 Punkten. Im Vergleich zum Vorjahresmonat steigen die Mieten in Bern um 1,0 Prozent und in Zürich um 2,3 Prozent, während in Basel ein Rückgang von 0,1 Prozent gemessen wird.

Neue Wohnungen weiterhin im Trend

Im Mai 2012 notieren die Angebotsmieten der alten Wohnungen unverändert auf einem Indexstand von 118,7 Punkten. Die Angebotsmieten der neuen Wohnungen steigen gegenüber dem Vormonat um 0,4% auf einen Indexstand von 123,9 Punkten. Sowohl die kleinen als auch die grossen Wohnungen verzeichnen einen Preisanstieg von 0,2 Prozent. Die Indexstände betragen 119,4 für kleine und 121,5 Punkte für grosse Wohnungen. Im 12-Monate-Vergleich zeigt sich in allen Segmenten eine Mietpreisteuerung. Am stärksten steigen mit 2,8 Prozent die Mieten der neuen Wohnungen, gefolgt von den kleinen Wohnungen mit 2,0 Prozent. Die grossen Wohnungen verteuern sich im Vergleich zum Vorjahresmonat um 1,5 Prozent, die alten Wohnungen um 1,3 Prozent.

Weitere Informationen sowie die aktuellen Grafiken erhalten Sie unter: www.homegate.ch/mietindex

Kontakt:

homegate AG
Daniel Bruckhoff
Leiter Marketing
Tel.: +41/44/711'86'69
E-Mail: daniel.bruckhoff@homegate.ch

Diese Meldung kann unter https://www.presseportal.ch/de/pm/100010892/100720033 abgerufen werden.