

07.12.2010 – 19:00 Uhr

HIG Immobilien Anlage Stiftung: Durchwegs erfreuliches Geschäftsjahr 2010

Zürich (ots) -

Die HIG Immobilien Anlage Stiftung kann dank ihrer nachhaltigen Anlagestrategie auf ein erfreuliches Geschäftsjahr 2010 zurückblicken. Das Gesamtergebnis beträgt 28,4 Millionen Franken und hat sich um 14,6% verbessert. Die Anlagerendite (Performance) liegt für das vergangene Jahr bei 5.69%.

Das zurückliegende Geschäftsjahr zeichnet sich wiederum durch ein gutes Ergebnis aus. Hauptverantwortlich hierfür ist der gesteigerte Liegenschaftsertrag bei gleichzeitiger Abnahme des Liegenschaftsaufwandes. Dieser Umstand ist u.a. auch auf das in den letzten Jahren fast ausschliesslich durch die Akquisition von Neubauten erzielte Wachstum und auf die Modernisierung eines Teils des Bestandesportfolios im Rahmen des laufenden Sanierungsprogramms zurückzuführen.

Zur Ergebnisverbesserung trugen auch die anhaltend tiefen Zinssätze am Kapitalmarkt und die leicht positiven Wertkorrekturen aus der Neubewertung des Immobilienportfolios bei.

Kontakt:

HIG Immobilien Anlage Stiftung
Löwenstrasse 25
8001 Zürich
Tel.: +41/44/213'61'61
E-Mail: info@hig.ch

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100016483/100615645> abgerufen werden.