

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Zoug, le 25 août 2021

### **Du changement au sein de la direction de Fundamenta Group (Schweiz) AG**

**Marcel Schaad (43 ans), jusqu'ici au service de la société Swiss Prime Site Immobilien SA, dirigera le nouveau domaine Acquisition & Investment Solutions à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2021. Par ailleurs, le poste de CFO sera confié à Christian Gätzi (41 ans), Manager Corporate Development chez Fundamenta Group (Schweiz) AG, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2022. Les deux nouveaux membres de la direction remplaceront Hans-Peter Gehrig (55 ans), directeur des acquisitions immobilières, et Thomas Hiestand (56 ans), CFO, qui resteront liés à l'entreprise en qualité de conseillers.**

Fundamenta Group (Schweiz) AG réorganise ses capacités de direction afin d'assurer une bonne planification de la relève. Hans-Peter Gehrig, directeur des acquisitions immobilières, et Thomas Hiestand, CFO, tous deux membres du comité de direction et associés, cesseront leurs activités opérationnelles et se tiendront ensuite à la disposition de l'entreprise en tant que conseillers. Au cours des dix dernières années, Hans-Peter Gehrig et Thomas Hiestand ont contribué de manière significative à la croissance robuste et rentable de Fundamenta Group. Ils resteront responsables de leurs domaines d'activité respectifs jusqu'à leur remplacement par leurs successeurs et assureront une transition harmonieuse.

#### **Marcel Schaad, directeur du nouveau département Acquisition & Investment Solutions**

Marcel Schaad (43 ans) dirigera le nouveau département Acquisition & Investment Solutions à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2021 en qualité de membre de la direction. Il sera directement subordonné à Daniel Kuster, Chief Executive Officer de Fundamenta Group. Dans cette fonction nouvellement créée, sa tâche consistera à étendre le réseau en mettant l'accent sur les développements immobiliers et l'immobilier à usage commercial. Sa mission consistera également à étoffer l'offre de prestations destinée aux propriétaires immobiliers institutionnels et privés.

Marcel Schaad a rejoint Swiss Prime Site Immobilien SA en 2013 et y occupait dernièrement le poste de Head Acquisition & Sales en qualité de membre de la direction. Auparavant, il a exercé la profession d'avocat dans différents cabinets spécialisés en droit des affaires, comme Bär & Karrer et Baker & McKenzie. Marcel Schaad dispose d'une longue expérience et d'une connaissance approfondie du marché immobilier suisse. Il a obtenu un Master of Advanced Studies (MAS) in Real Estate au CUREM de l'Université de Zurich et dispose d'un Certificate of Advanced Studies (CAS) in Leadership de l'Université de Saint-Gall.

Andreas Kohlbrenner (50 ans), qui a habilement mis en place et développé le domaine des acquisitions immobilières depuis 2012 en collaboration avec Hans-Peter Gehring, sera promu Head Acquisition. Au sein du département de Marcel Schaad, il sera responsable de la direction et du développement de l'actuelle équipe en charge des acquisitions immobilières.

## **Christian Gätzi, nouveau CFO**

Christian Gätzi, actuellement Manager Corporate Development de Fundamenta Group, prendra la relève de Thomas Hiestand le 1<sup>er</sup> janvier 2022. Il a travaillé pour IFBC AG pendant plus de douze ans et depuis 2018, en qualité d'associé. Au sein de cette société de conseil spécialisée dans la finance d'entreprise, les fusions et acquisitions, la gestion de la performance, la gestion des risques financiers ainsi que les conseils en matière de normes IFRS, il a acquis une vaste expertise en matière de gestion financière et de finance d'entreprise. Précédemment, il a occupé différentes fonctions chez UBS Switzerland. Après des études dans le domaine de la finance (licence en sciences économiques) à l'Université de Zurich, il a obtenu le diplôme de Chartered Financial Analyst (CFA).

## **Sous le signe de la continuité**

«Si nous avons réussi, au cours des dix dernières années, à établir Fundamenta Group en tant que société indépendante de gestion d'actifs et d'investissements immobiliers de premier plan sur le marché suisse, nous le devons en grande partie à Hans-Peter Gehrig et à Thomas Hiestand. Au nom de toute l'équipe, je souhaite donc leur exprimer notre plus profonde estime et toute notre gratitude», a déclaré Daniel Kuster, CEO de Fundamenta Group. «Je suis ravi que nous puissions continuer à compter sur nos deux collègues de longue date en qualité de conseillers et, ainsi, à profiter de leur expertise et de leur expérience».

Par ailleurs, Daniel Kuster se félicite que Fundamenta Group ait trouvé en la personne de Marcel Schaad un professionnel de l'immobilier chevronné ayant de nombreuses réussites à son actif. En ce qui concerne Christian Gätzi, Daniel Kuster a déclaré: «Je suis particulièrement satisfait que nous ayons trouvé en interne la personne pour pourvoir le poste de CFO».

A compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022, la composition de la direction de Fundamenta Group (Schweiz) AG sera la suivante:

- Daniel Kuster, CEO
- Ricardo Ferreira, CIO
- Christian Gätzi, CFO
- Marcel Schaad, Head Acquisition & Investment Solutions

## **Photo de Marcel Schaad**



**Photo d'Andreas Kohlbrenner**



**Photo de Christian Gätzi**



## **Contact**

Daniel Kuster, CEO Fundamenta Group (Schweiz) SA  
+41 41 444 22 22 | [daniel.kuster@fundamentagroup.com](mailto:daniel.kuster@fundamentagroup.com)

## **Fundamenta Group**

Fundamenta Group est une société suisse indépendante de gestion d'actifs et d'investissements immobiliers. Comptant 60 spécialistes, elle gère des véhicules de placement collectif et conseille les propriétaires immobiliers privés et institutionnels tout au long de la chaîne de valeur immobilière. Fundamenta Group offre à sa clientèle des prestations intégrales de gestion d'actifs ainsi que des solutions sur mesure: de l'acquisition au développement immobilier en passant par la gestion de biens et de portefeuilles. Grâce à son approche de gestion globale et à ses compétences éprouvées de mandant, la société déploie son expertise de manière ciblée afin de créer des valeurs durables. Fundamenta Group gère un patrimoine immobilier de CHF 3.2 milliards en Suisse et en Allemagne.