

16.01.2012 - 08:30 Uhr

Betterhomes Suisse a négocié en 2011 des ventes ou des locations immobilières pour près d'un milliard de francs

SZ (ots) -

- Le courtier immobilier suisse Betterhomes a enregistré en 2011 une augmentation substantielle de 31% de son chiffre d'affaires par rapport à celui de l'exercice précédent, à CHF 997 millions.

- Lancée en 2011, la prospection de la Suisse romande a débuté avec succès.

- Pour 2012, Betterhomes attend à nouveau une forte croissance.

Au cours de son 6e exercice, Betterhomes, l'un des principaux courtiers immobiliers suisses, a de nouveau fait substantiellement progresser le volume des transactions réalisées par son entremise, enregistrant un résultat record. Le chiffre d'affaires généré en Suisse a progressé de 31% par rapport à celui de l'exercice précédent, s'établissant à CHF 997 millions. Betterhomes Suisse a négocié en 2011 la vente ou la location de 1399 maisons et appartements.

Le portefeuille immobilier helvétique atteignait fin 2011 un nouveau niveau record de 2374 offres, ce qui correspond à une progression de 23% par rapport à l'exercice précédent. La part sur le marché du courtage immobilier a été nettement renforcée par rapport aux concurrents ERA (env. 400 offres) et Engel & Völkers (env. 840 offres). Seul le réseau de courtage américain Re/max devance encore Betterhomes, avec quelque 3200 offres.

Cyrill Lanz - fondateur et CEO du Groupe Betterhomes - entrevoit un potentiel de croissance supplémentaire: «Chaque année se négocient en Suisse des transactions immobilières d'un montant qu'on peut estimer à CHF 40-50 milliards, dont environ la moitié directement, entre particuliers, sans l'intervention d'un courtier immobilier. Notre prestation peu onéreuse et standardisée convainc de plus en plus de vendeurs ou bailleurs privés qui, grâce à nous, sont en mesure d'obtenir un meilleur résultat, en moins de temps. En outre, notre organisation de distribution directe garantit une grande proximité avec la clientèle, à un coût nettement inférieur à celui des entreprises de franchise classiques dont la structure des coûts est élevée. C'est un avantage en termes de coût que nous pouvons répercuter à nos clients.»

En 2012, Betterhomes continuera de croître dans toute la Suisse. L'évolution en Suisse romande, qui est systématiquement prospectée depuis le printemps 2011, est prometteuse.

A propos de Betterhomes: Avec plus de 2300 offres immobilières actuellement en portefeuille, Betterhomes AG fait partie des principaux courtiers immobiliers de Suisse. Betterhomes AG a été fondée en automne 2005 et dispose, outre son siège à Hurden (SZ), de dix autres succursales, à Bâle, Berne, Camorino (Bellinzona), Coire, Ecublens (VD), Lenzbourg, Lucerne, Viège, Wil (SG) et Zurich, ainsi que d'une force de distribution mobile de plus de 160 conseillers immobiliers opérant dans toute la Suisse. L'entreprise est spécialisée dans le courtage immobilier résidentiel, essentiellement pour une clientèle de particuliers.

Illustrations. Des logos reproductibles de bonne qualité et des photos peuvent être téléchargés sur www.betterhomes.ch.

Contact:

Lukas Schoch
responsable Marketing/Communication,
TÉL.: +41/55/533'08'06
E-Mail: lukas.schoch@betterhomes.ch